

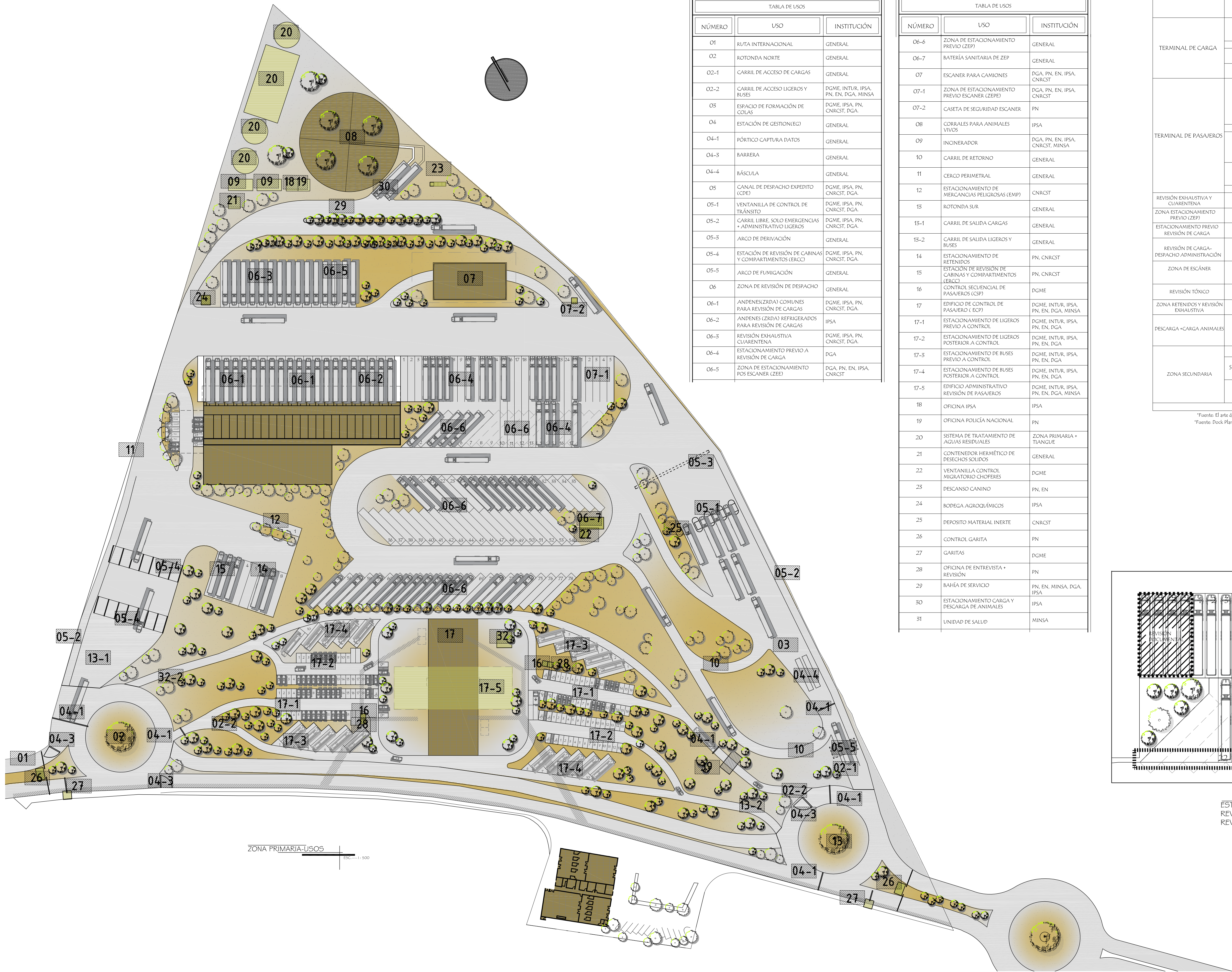
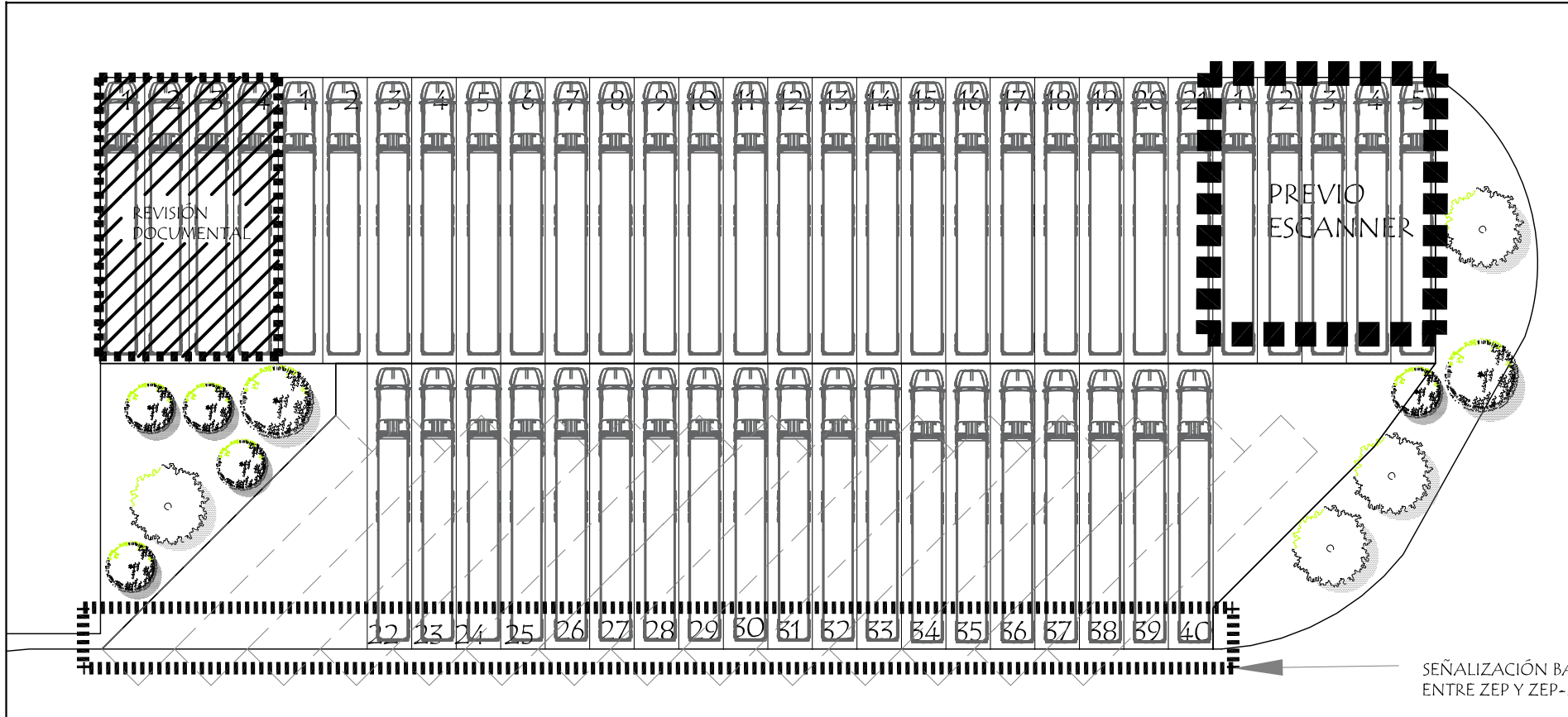


TABLA DE USOS		
NÚMERO	USO	INSTITUCIÓN
01	RUTA INTERNACIONAL	GENERAL
02	ROTONDA NORTE	GENERAL
02-1	CARRIL DE ACCESO DE CARGAS	GENERAL
02-2	CARRIL DE ACCESO LIGEROS Y BUSES	DGME, INTUR, IPSA, PN, EN, DGA, MINSA
03	ESPACIO DE FORMACIÓN DE COLAS	DGME, IPSA, PN, CNRST, DGA
04	ESTACIÓN DE GESTIÓN (EG)	GENERAL
04-1	PÓRTICO CAPTURA DATOS	GENERAL
04-3	BARRERA	GENERAL
04-4	BÁSCULA	GENERAL
05	CANAL DE DESPACHO EXPEDITO (CDE)	DGME, IPSA, PN, CNRST, DGA
05-1	VENTANILLA DE CONTROL DE TRÁNSITO	DGME, IPSA, PN, CNRST, DGA
05-2	CARRIL LIBRE, SOLO EMERGENCIAS + ADMINISTRATIVO LIGEROS	DGME, IPSA, PN, CNRST, DGA
05-3	ARCO DE DERIVACIÓN	GENERAL
05-4	ESTACIÓN DE REVISIÓN DE CABINAS Y COMPARTIMENTOS (ERCC)	DGME, IPSA, PN, CNRST, DGA
05-5	ARCO DE FUNIGACIÓN	GENERAL
06	ZONA DE REVISIÓN DE DESPACHO	GENERAL
06-1	ANDENES (ZARDA) COMUNES PARA REVISIÓN DE CARGAS	DGME, IPSA, PN, CNRST, DGA
06-2	ANDENES (ZARDA) REFRIGERADOS PARA REVISIÓN DE CARGAS	IPSA
06-3	REVISIÓN EXHAUSTIVA QUARENTENA	DGME, IPSA, PN, CNRST, DGA
06-4	ESTACIONAMIENTO PREVIO A REVISIÓN DE CARGA	DGA
06-5	ZONA DE ESTACIONAMIENTO POS ESCANER (ZEP)	DGA, PN, EN, IPSA, CNRST

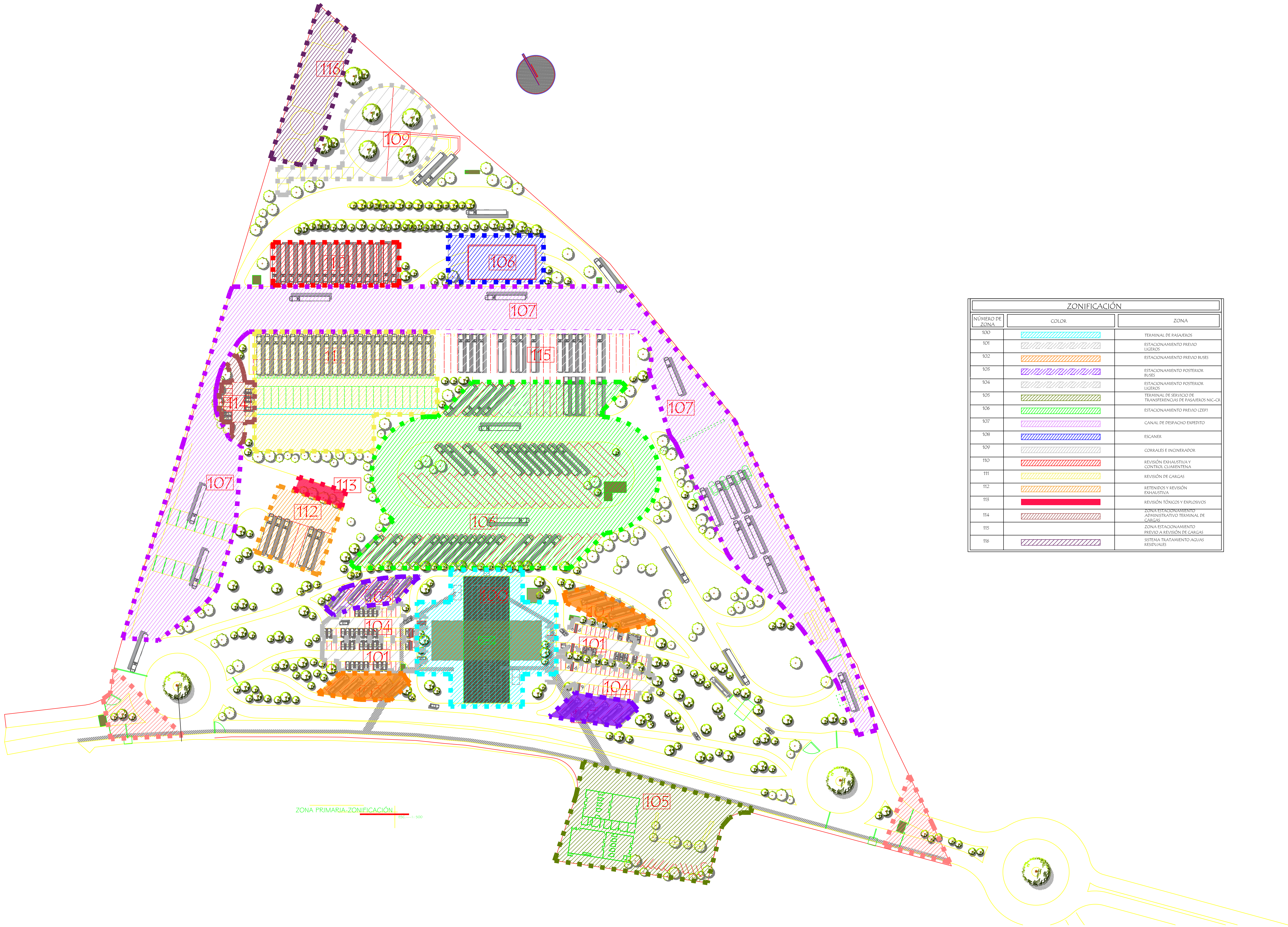
TABLA DE USOS		
NÚMERO	USO	INSTITUCIÓN
06-6	ZONA DE ESTACIONAMIENTO PREVIO (ZEP)	GENERAL
06-7	BATERÍA SANITARIA DE ZEP	GENERAL
07	ESCANER PARA CAMIONES	DGA, PN, EN, IPSA, CNRST
07-1	ZONA DE ESTACIONAMIENTO PREVIO ESCANER (ZEP)	DGA, PN, EN, IPSA, CNRST
07-2	CASETA DE SEGURIDAD ESCANER	PN
08	CORRALES PARA ANIMALES VIVOS	IPSA
09	INCINERADOR	DGA, PN, EN, IPSA, CNRST, MINSA
10	CARRIL DE RETORNO	GENERAL
11	CERCO PERIMETRAL	GENERAL
12	ESTACIONAMIENTO DE MERCANCÍAS PELIGROSAS (EMP)	CNRST
13	ROTONDA SUR	GENERAL
13-1	CARRIL DE SALIDA CARGAS	GENERAL
13-2	CARRIL DE SALIDA LIGEROS Y BUSES	GENERAL
14	ESTACIONAMIENTO DE RETENIDOS	PN, CNRST
15	ESTACIÓN DE REVISIÓN DE CABINAS Y COMPARTIMENTOS (ERCC)	PN, CNRST
16	CONTROL SECUENCIAL DE PASAJEROS (CSP)	DGME
17	EDIFICIO DE CONTROL DE PASAJEROS (ECP)	DGME, INTUR, IPSA, PN, EN, DGA, MINSA
17-1	ESTACIONAMIENTO DE LIGEROS PREVIO A CONTROL	DGME, INTUR, IPSA, PN, EN, DGA
17-2	ESTACIONAMIENTO DE LIGEROS POSTERIOR A CONTROL	DGME, INTUR, IPSA, PN, EN, DGA
17-3	ESTACIONAMIENTO DE BUSES PREVIO A CONTROL	DGME, INTUR, IPSA, PN, EN, DGA
17-4	ESTACIONAMIENTO DE BUSES POSTERIOR A CONTROL	DGME, INTUR, IPSA, PN, EN, DGA
17-5	EDIFICIO ADMINISTRATIVO REVISIÓN DE PASAJEROS	DGME, INTUR, IPSA, PN, EN, DGA, MINSA
18	OFICINA IPSA	IPSA
19	OFICINA POLICÍA NACIONAL	PN
20	SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES	ZONA PRIMARIA + TIANGUE
21	CONTENEDOR HERMÉTICO DE DESECHOS SÓLIDOS	GENERAL
22	VENTANILLA CONTROL MIGRATORIO CHOFERES	DGME
23	PISCANA CANINO	PN, EN
24	BODEGA AGROQUÍMICOS	IPSA
25	DEPOSITO MATERIAL INERTE	CNRST
26	CONTROL GARITA	PN
27	GARITAS	DGME
28	OFICINA DE ENTREVISTA + REVISIÓN	PN
29	BAHÍA DE SERVICIO	PN, EN, MINSA, DGA, IPSA
30	ESTACIONAMIENTO CARGA Y DESCARGA DE ANIMALES	IPSA
31	UNIDAD DE SALUD	MINSA

CONSOLIDADO ESTACIONAMIENTO Y ÁREAS DE REVISIÓN							
ZONA DE PLAN MAESTRO	INSTITUCIÓN	MEDIO DE TRANSPORTE	CANTIDAD	DIM DEL CAJÓN*		ÁREA EST	OBSERVACIONES
				ANCHO (M)	LARGO (M)		
TERMINAL DE CARGA	COMÚN	Montacargas	7	2.20	4.50	69.30	Requerido por DGA 3 Dársenas de revisión por una montacarga
	DGME	camioneta	7	2.20	5.00	87.50	Requerido por DGME
	CNRCT	camión	2	3.77	6.20	46.75	Requerido por CNRCT
		motoc	2	1.35	2.25	6.08	
	DGA	camioneta	2	2.50	5.00	25.00	Requerido por DGA
		buseta Coaster	2	2.50	7.20	36.00	buses ticabus
TERMINAL DE PASAJEROS	COMÚN		20	3.44	7.31	502.95	
		Vehículos livianos especiales	16	3.50	5.00	280.00	
		Vehículos livianos	122	2.50	5.00	1525.00	
	EN	camioneta	4	3.05	5.52	67.34	Requerido por EN
		camioneta	3	3.05	5.52	50.51	Requerido por DGME
		Vehículos livianos	5	2.50	5.00	62.50	Requerido por DGME
	PN	buseta Coaster	2	7.31	3.44	50.29	Requerido por DGME
		camioneta	2	3.05	5.52	55.67	Requerido por PN
		Montacargas	1	2.20	4.50	9.90	Requerido por PN
	MINSA		2	2.50	5.00	25.00	
		Polaris	1	3.00	5.50	16.50	Requerido por MINSA
REVISIÓN EXHAUSTIVA Y CUARENTENA	IPSA -CNRCT	camión	11	4.60	23.15	1171.39	Requerido ficha IPSA
ZONA ESTACIONAMIENTO PREVIO (ZEP)	DGA - CNRCT	camión	78	3.60	23.15	6500.52	Requerido ficha DGA
ESTACIONAMIENTO PREVIO REVISIÓN DE CARGA	DGA -PN-IPSA CNRCT	camión	25	3.60	23.15	2085.50	Requerido ficha DGA
REVISIÓN DE CARGA- DESPACHO ADMINISTRACIÓN	DGA -PN-IPSA CNRCT	camión	21	4.60	23.15	2236.29	Requerido ficha DGA
ZONA DE ESCÁNER	DGA -PN	camión	20	3.60	23.15	833.40	Estacionamiento anterior y posterior. Requerido ficha DGA
REVISIÓN TÓXICO	CNRCT	camión	1	4.60	23.15	106.69	Aislamiento total, seguridad
ZONA RETENIDOS Y REVISIÓN EXHAUSTIVA	DGA -PN- CNRCT	camión	8	4.60	23.15	851.92	Requerido por Ficha PN
DESCARGA +CARGA ANIMALES	IPSA	camión	2	4.60	23.15	212.98	Nuevo requerimiento para 2 mangas directo hacia corrales por IPSA
ZONA SECUNDARIA	COMÚN	Vehículo liviano	36	2.50	5.00	450.00	
		camioneta	1	2.50	5.00	12.50	Requerimiento básico
	PN	Camión pequeño	1	2.50	7.20	36.00	Requerimiento básico
		buseta Coaster	1	3.44	7.31	25.15	
		Motos	6	2.25	1.35	18.23	Requerido por PN
		Camioneta	1	2.57	5.50	14.15	
*Fuente: El arte de Proyectar, Neufort			402	17446.76			
*Fuente: Dock-Planning Standards Kelley			vehículos	m2			

*Fuente: El arte de Proyectar, Neufort
*Fuente: Dock Planning Standards Kelley

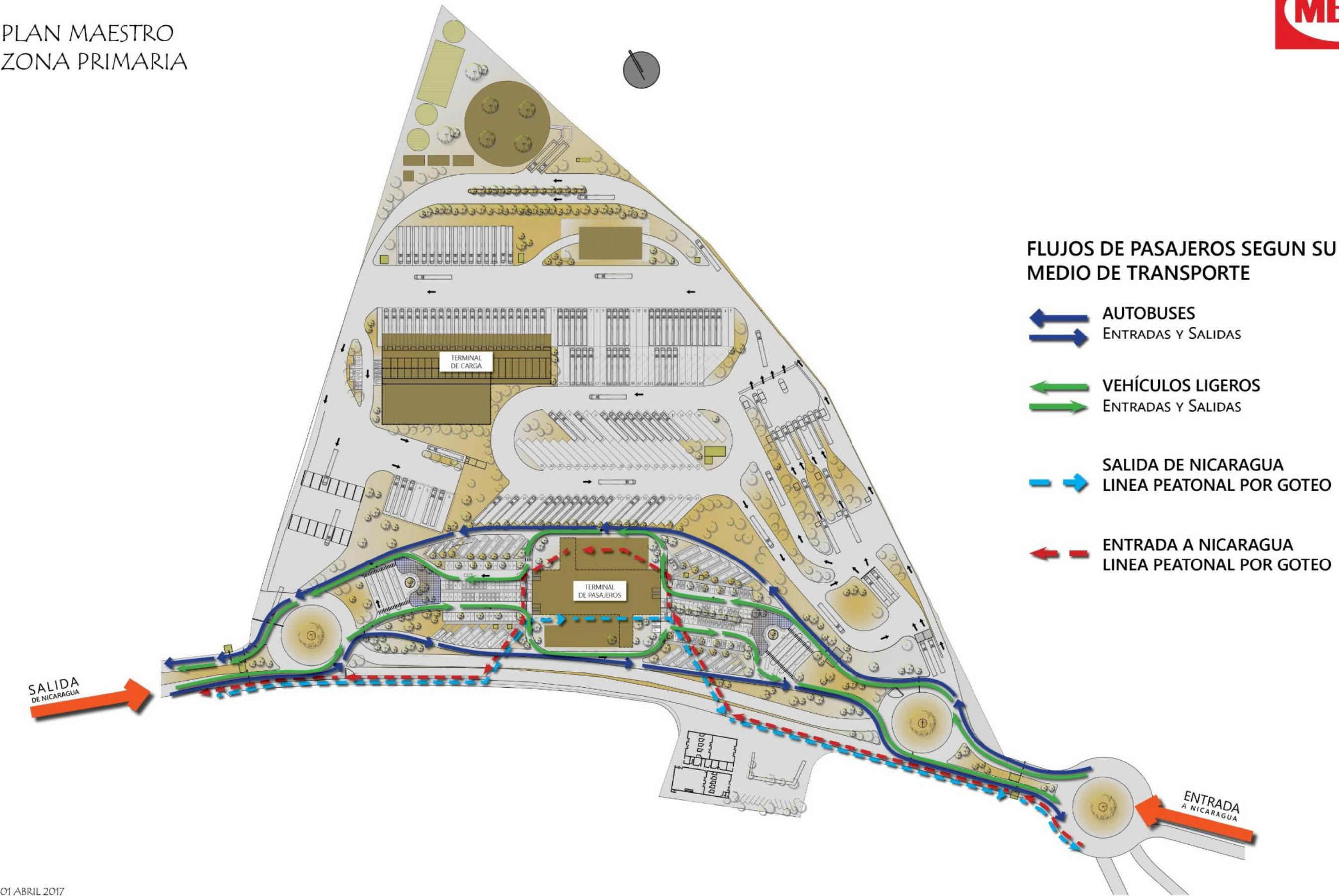


ESTACIONAMIENTO PREVIO + ESTACIONAMIENTO PREVIO REVISION CARGA + ESTACIONAMIENTO PREVIO ESCANER + REVISION SOCUMENTAL

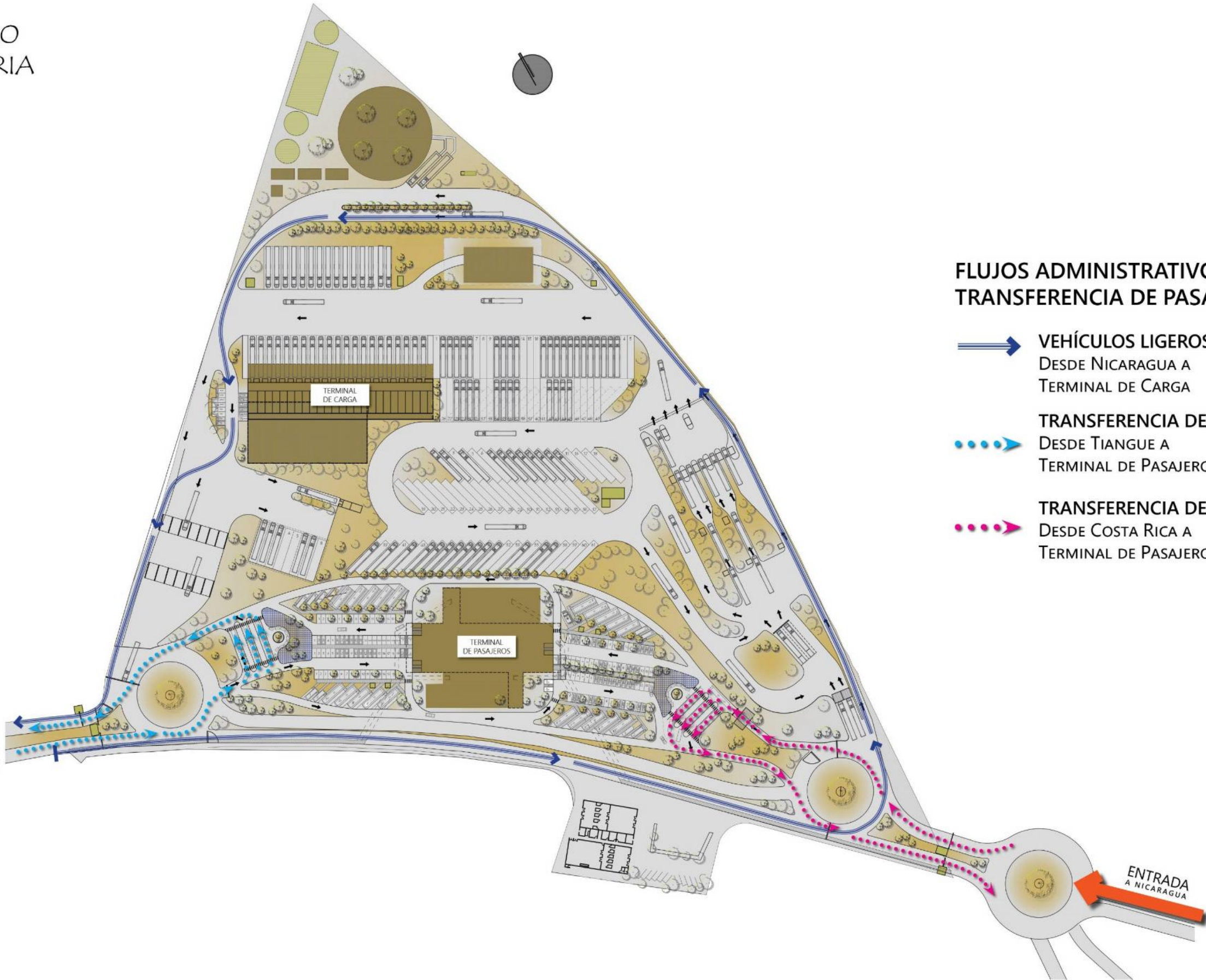


ZONIFICACIÓN		
NÚMERO DE ZONA	COLOR	ZONA
100		TERMINAL DE PASAJEROS
101		ESTACIONAMIENTO PREVIO LIGEROS
102		ESTACIONAMIENTO PREVIO BUSES
103		ESTACIONAMIENTO POSTERIOR BUSES
104		ESTACIONAMIENTO POSTERIOR LIGEROS
105		TERMINAL DE SERVICIO DE TRANSFERENCIAS DE PASAJEROS NIC-GR
106		ESTACIONAMIENTO PREVIO (ZEP)
107		CANAL DE DESPACHO EXPEDITO
108		ESCANER
109		CORRALES E INCINERADOR
110		REVISIÓN EXHAUSTIVA Y CONTROL CUARENTENA
111		REVISIÓN DE CARGAS
112		RETENIDOS Y REVISIÓN EXHAUSTIVA
113		REVISIÓN TÓNICOS Y EXPLOSIVOS
114		ZONA ESTACIONAMIENTO ADMINISTRATIVO TERMINAL DE CARGAS
115		ZONA ESTACIONAMIENTO PREVIO A REVISIÓN DE CARGAS
116		SISTEMA TRATAMIENTO AGUAS RESIDUALES

PLAN MAESTRO
ZONA PRIMARIA



PLAN MAESTRO
ZONA PRIMARIA



FLUJOS ADMINISTRATIVO Y
TRANSFERENCIA DE PASAJEROS

- ➡ VEHÍCULOS LIGEROS
DESDE NICARAGUA A
TERMINAL DE CARGA
-➡ TRANSFERENCIA DE PASAJEROS
DESDE TIANGUE A
TERMINAL DE PASAJEROS
-➡ TRANSFERENCIA DE PASAJEROS
DESDE COSTA RICA A
TERMINAL DE PASAJEROS

PLAN MAESTRO
ZONA PRIMARIA

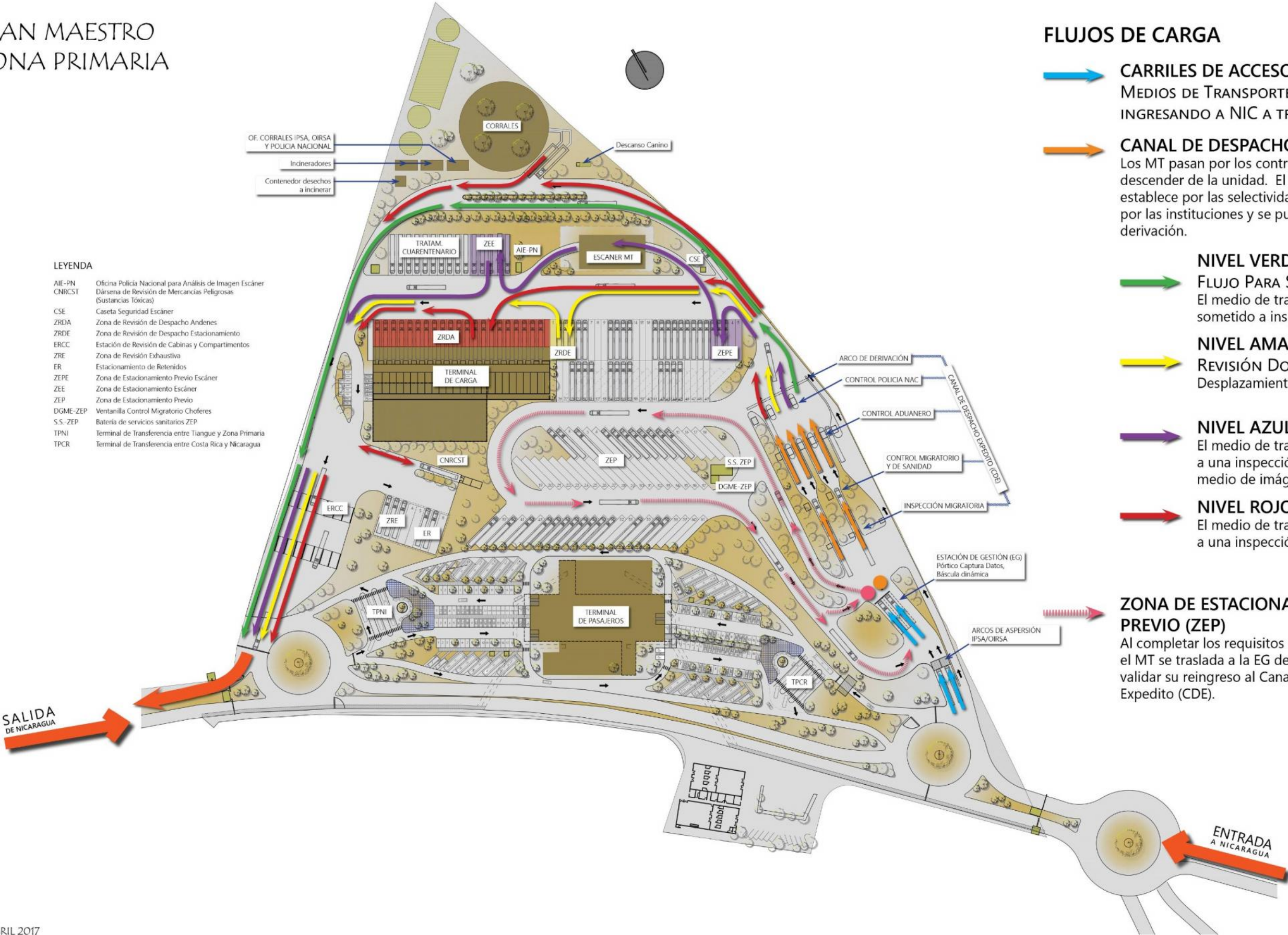


FLUJOS DE CARGA

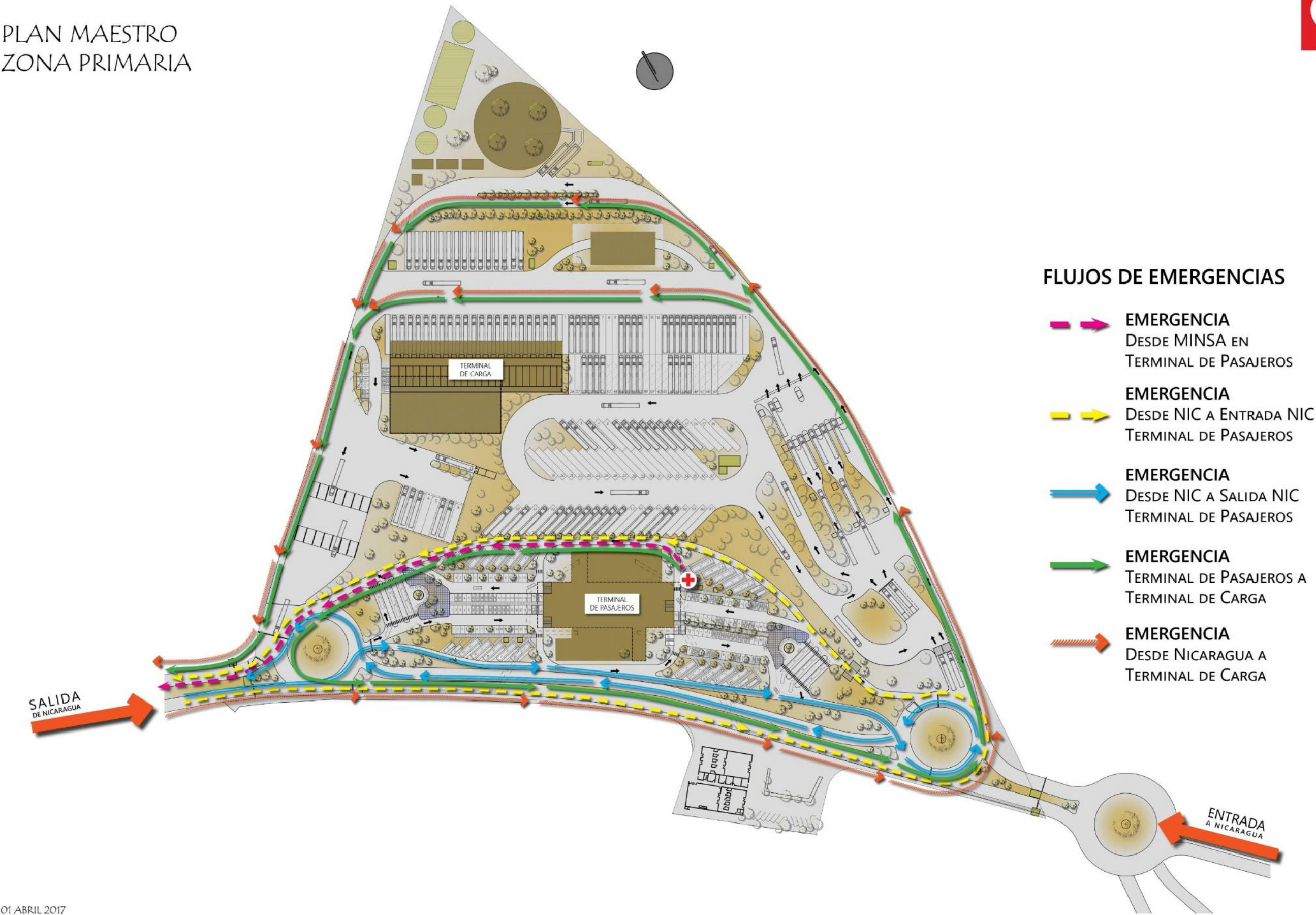
- CARRILES DE ACCESO**
MEDIOS DE TRANSPORTE (MT)
INGRESANDO A NIC A TRAVÉS DEL CDE
- CANAL DE DESPACHO EXPEDITO (CDE)**
Los MT pasan por los controles requeridos sin descender de la unidad. El nivel de intervención se establece por las selectividades parciales asignadas por las instituciones y se publica en el arco de derivación.
- NIVEL VERDE**
FLUJO PARA SALIR DEL PCFPB
El medio de transporte no será sometido a inspección o revisión.
- NIVEL AMARILLO**
REVISIÓN DOCUMENTAL
Desplazamiento hacia ZRDE.
- NIVEL AZUL**
El medio de transporte será sometido a una inspección no intrusiva por medio de imágenes de escáner.
- NIVEL ROJO**
El medio de transporte será sometido a una inspección física.

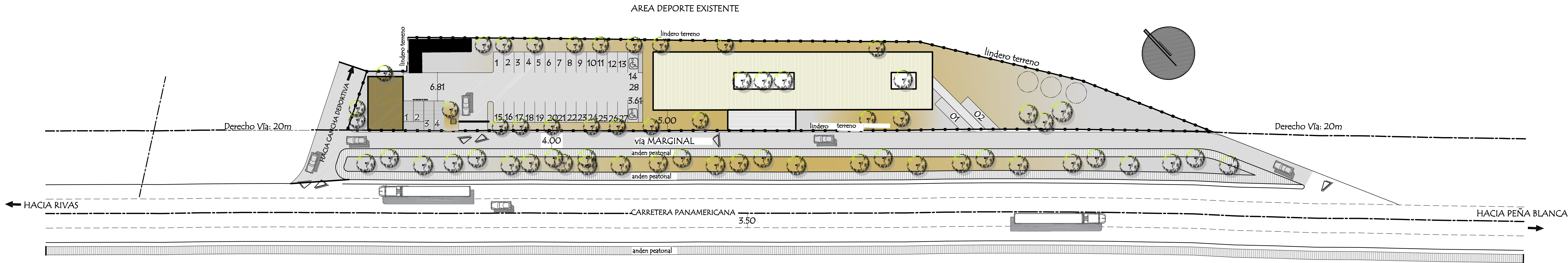
ZONA DE ESTACIONAMIENTO PREVIO (ZEP)
Al completar los requisitos del despacho, el MT se traslada a la EG de entrada para validar su reingreso al Canal de Despacho Expedito (CDE).

- LEYENDA
- AIE-PN Oficina Policía Nacional para Análisis de Imagen Escáner
 - CNRCS Dársena de Revisión de Mercancías Peligrosas (Sustancias Tóxicas)
 - CSE Caseta Seguridad Escáner
 - ZRDA Zona de Revisión de Despacho Andenes
 - ZRDE Zona de Revisión de Despacho Estacionamiento
 - ERCC Estación de Revisión de Cabinas y Compartimentos
 - ZRE Zona de Revisión Exhaustiva
 - ER Estacionamiento de Retenidos
 - ZEPE Zona de Estacionamiento Previo Escáner
 - ZEE Zona de Estacionamiento Escáner
 - ZEP Zona de Estacionamiento Previo
 - DGME-ZEP Ventanilla Control Migratorio Choferes
 - S.S.-ZEP Batería de servicios sanitarios ZEP
 - TPNI Terminal de Transferencia entre Tianguy y Zona Primaria
 - TPCR Terminal de Transferencia entre Costa Rica y Nicaragua



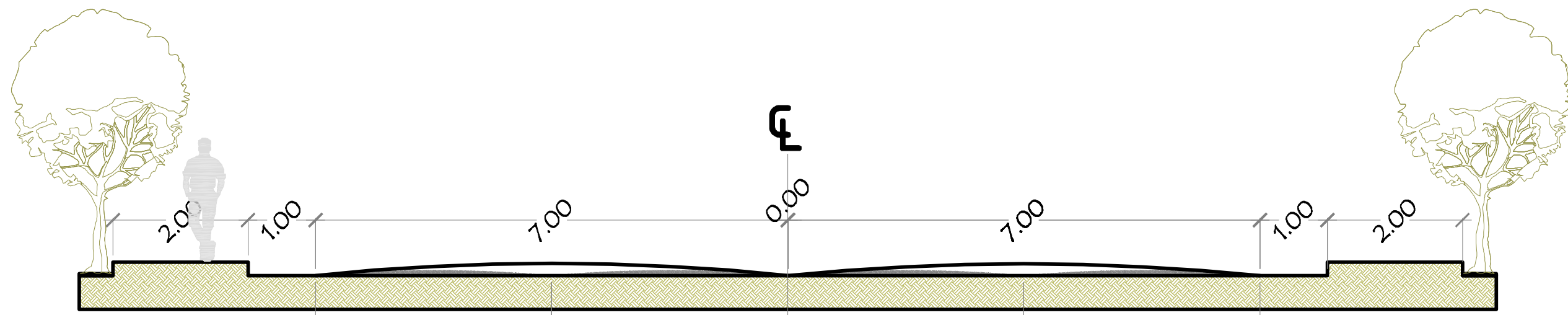
PLAN MAESTRO
ZONA PRIMARIA





PLAN MAESTRO ZONA SECUNDARIA

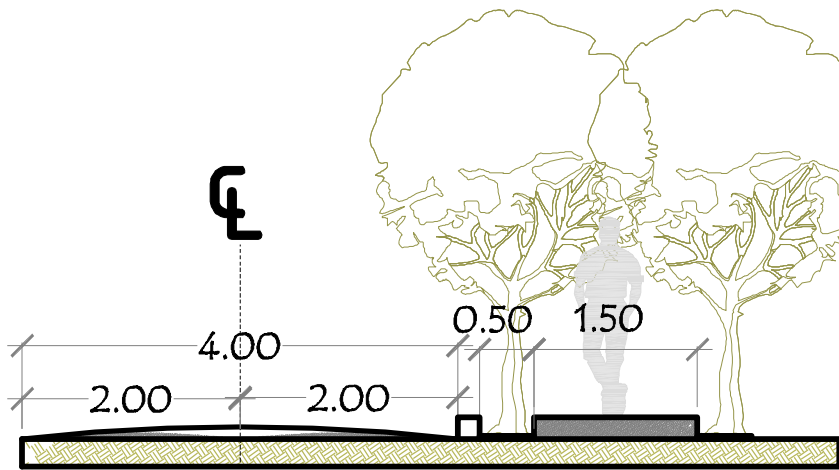
ESC. 1:100



SECCIÓN VÍA PANAMERICANA

proyeccion MTI

ESC. 1:100

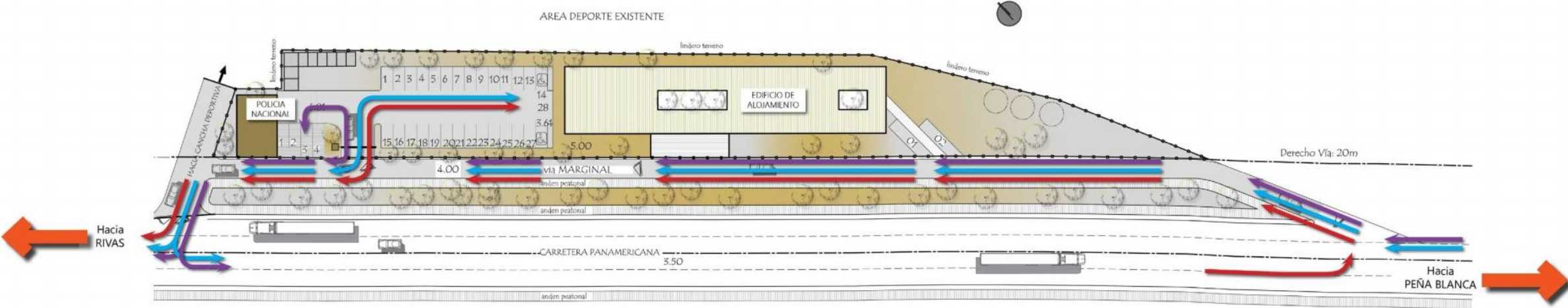


SECCIÓN VÍA MARGINAL

ESC. 1:100

CUADRO DE SIMBOLOGÍA Y ÁREAS		ÁREA NETA
ÁREA DE CIRCULACIÓN		390.03m ²
ÁREA DE ESTACIONAMIENTO		505.94 m ²
ÁREA VERDE (únicamente terreno delimitado por lindero)		1720.85 m ²
GARITA DE CONTROL		2.25 m ²
EDIFICIO DE ALOJAMIENTO		856.83 m ²
UNIDAD PUESTO POLICIAL		110.51 m ²
CARPORT		84 m ²
VETERINARIA, ALMACEN Y CASA DE CANES		60 m ²
AREA TOTAL DEL TERRENO Nota : excluye area externa al derecho de via		3730.31 m ² Vn2
ACCESO		

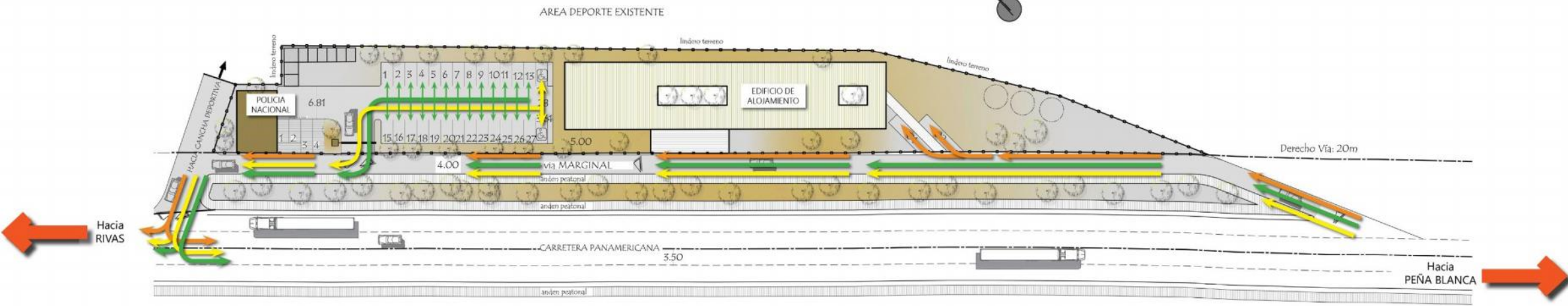
PLAN MAESTRO
ZONA SECUNDARIA



← EDIFICIO DE ALOJAMIENTO
ENTRADAS Y SALIDAS DE VEHÍCULOS
LIGEROS Y MICROBUSES

← FLUJO ESTACIONAMIENTO
UNIDAD PUESTO POLICIA NACIONAL

← FLUJO DE EMERGENCIA
PROVENIENTE DE RIVAS



← FLUJO ESTACIONAMIENTO
PREFERENCIAL

← FLUJO ESTACIONAMIENTO
GENERAL

← FLUJO DE SERVICIO