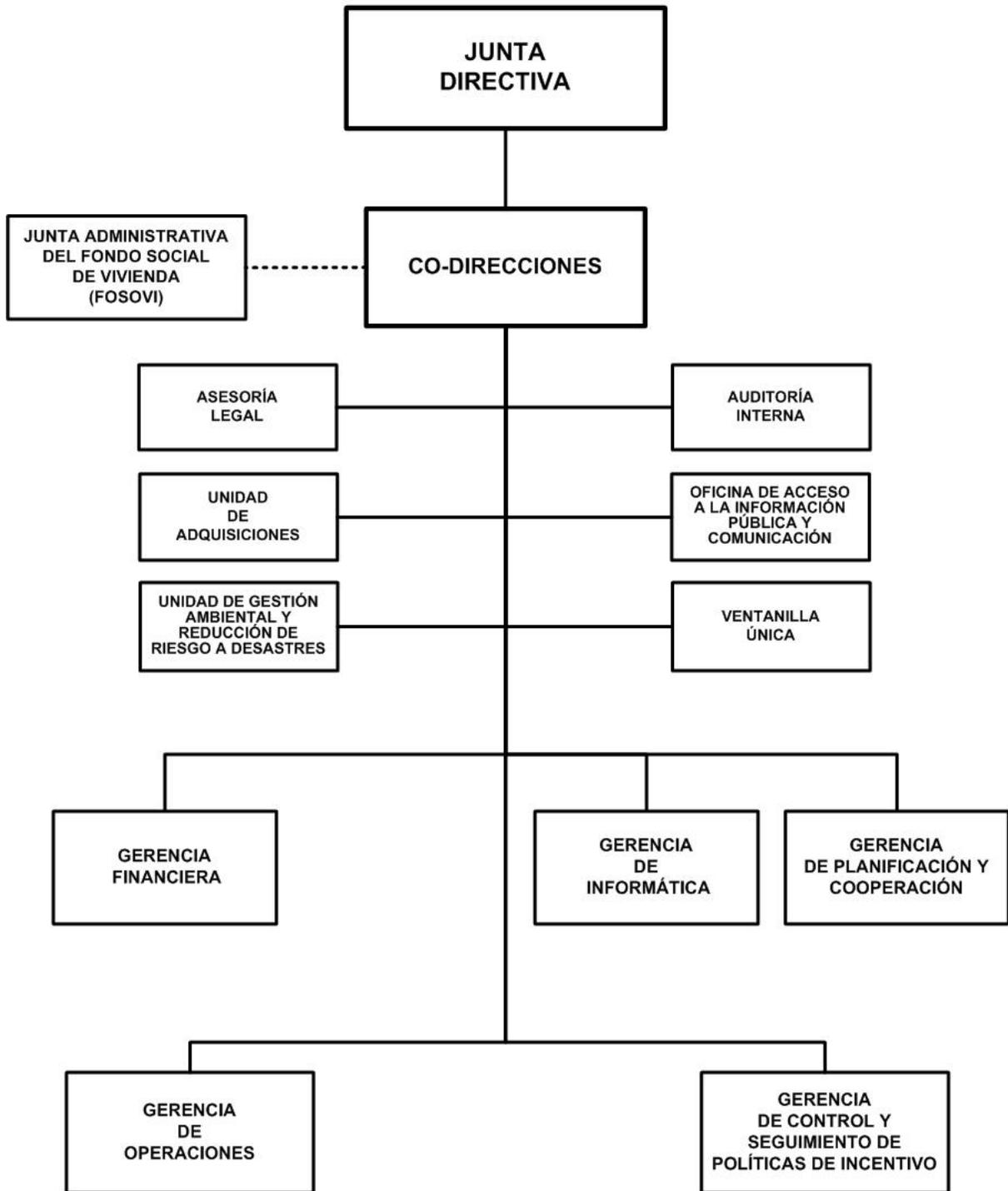


INSTITUTO DE LA VIVIENDA URBANA Y RURAL

ORGANIGRAMA 2019



INSTITUTO DE LA VIVIENDA URBANA Y RURAL

BASE LEGAL :

Ley No.428, Ley Orgánica del Instituto de la Vivienda Urbana y Rural (INVUR) publicada en La Gaceta, Diario Oficial No.109 del 12 de junio del 2002.

Ley No.677, Ley Especial para el Fomento de la Construcción de Vivienda y de Acceso a la Vivienda de Interés Social, publicada en La Gaceta, Diario Oficial No. 80 y 81 del 04 y 05 de mayo del 2009.

Ley No. 954 Ley de Reforma a la Ley No.677 Ley Especial para el Fomento de la construcción de vivienda de acceso a la vivienda de interés social, aprobada el 21 de junio 2017, publicada en La Gaceta, Diario Oficial No.127 del 6 de julio del 2017.

OBJETIVOS Y/O FUNCIONES:

Facilitar la construcción de toda clase de edificación destinadas a casas de habitación, mediante la implementación de programas y proyectos, para la restitución del derecho de la población a una vivienda digna.

ALCANCES ESPERADOS PARA EL AÑO 2019:

Continuar con la entrega de subsidios directos a las familias protagonistas con ingresos de hasta siete salarios mínimos, para el mejoramiento y construcción de viviendas de interés social.

Continuar otorgando subsidios indirectos para disminuir el costo de la construcción en la vivienda a través de las exoneraciones de los materiales de construcción para viviendas de interés social.

Impulsar el financiamiento de la vivienda que permita el acceso a crédito a las familias de ingresos bajos y moderados a través del fondo de crédito.

OPERACIONES CONSOLIDADAS

(Córdobas)

CONCEPTO	REAL	ESTIMADO	PROGRAMADO
	2017	2018	2019
I. INGRESOS	216,914,074	453,581,169	442,987,000
A. INGRESOS CORRIENTES	104,896,020	95,474,000	99,987,000
Transferencias y Donaciones Corrientes Recibidas	99,875,282	95,474,000	99,987,000
Otros Ingresos Corrientes	5,020,738	-	-
B. INGRESOS DE CAPITAL	112,018,054	358,107,169	343,000,000
Transferencias y Donaciones de Capital Recibidas	112,018,054	358,107,169	343,000,000
II. GASTOS	216,914,074	453,581,169	442,987,000
A. GASTOS CORRIENTES	99,450,836	95,474,000	99,987,000
Gastos de Consumo	99,450,836	95,474,000	99,987,000
B. GASTOS DE CAPITAL	117,463,238	358,107,169	343,000,000
Construcciones	51,624,406	160,000,000	180,000,000
Activos Fijos y otros Activos	5,204,432	-	1,000,000
Objetos de valor	-	-	2,000,000
Inversión Financiera con Fines de Política	60,634,400	198,107,169	160,000,000
RESULTADO ECONÓMICO (IA - IIA)	5,445,184	-	-
III. RESULTADO FINANCIERO (I-II)	-	-	-

INSTITUTO DE LA VIVIENDA URBANA Y RURAL

DETALLE DE GASTO DE CAPITAL (PROYECTOS Y OTROS) (Córdobas)

NOMBRE Y FUENTE DE FINANCIAMIENTO	ASIGNACIÓN 2019
PROYECTO	180,000,000
PROGRAMA 017 : APOYO A FAMILIAS DE INGRESOS BAJOS Y MODERADOS PARA LA CONSTRUCCION DE VIVIENDAS A NIVEL NACIONAL	
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS A FAMILIAS PROTAGONISTAS DE INGRESOS BAJOS A NIVEL NACIONAL	80,000,000
Rentas del Tesoro Alivio	80,000,000
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS A FAMILIAS PROTAGONISTAS DE INGRESOS MODERADOS A NIVEL NACIONAL	100,000,000
Préstamos Externos, Banco Centroamericano de Integración Económica	100,000,000
OTROS	163,000,000
PROGRAMA 017 : APOYO A FAMILIAS DE INGRESOS BAJOS Y MODERADOS PARA LA CONSTRUCCION DE VIVIENDAS A NIVEL NACIONAL	
EQUIPO DE OFICINA	200,000
Rentas con Destino Específico	200,000
EQUIPO DE COMUNICACIÓN Y SEÑALIZACIÓN	450,000
Rentas con Destino Específico	450,000
EQUIPO DE COMPUTACIÓN	350,000
Rentas con Destino Específico	350,000
OTROS ACTIVOS FIJOS TANGIBLES	2,000,000
Rentas con Destino Específico	2,000,000
INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO REALIZADAS CON FINES DE POLÍTICA	160,000,000
Préstamos Externos, Banco Centroamericano de Integración Económica	160,000,000
TOTAL	343,000,000
Rentas del Tesoro Alivio	80,000,000
Rentas con Destino Específico	3,000,000
Préstamos Externos	260,000,000

ASIGNACIONES PRESUPUESTARIAS POR OBJETO DE GASTO (Córdobas)

TIPO DE GASTO	GRUPO	RENLÓN	CONCEPTO	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS	FTES FINANC.
GASTO CORRIENTE					
	1		SERVICIOS PERSONALES	52,046,636	
		111	Salarios de personal permanente	34,543,990	11
		112	Décimo tercer mes personal permanente	3,141,311	11
		113	Aporte patronal personal permanente	6,964,789	11
		114	Horas extras personal permanente	864,000	11
		116	Retribución por antigüedad	2,146,038	11
		117	Retribución por estudios	141,698	11
		119	Otras retribuciones adicionales al personal permanente	2,427,787	11
		122	Personal por contrato	993,000	52
		151	Aporte patronal al INATEC	753,915	11

INSTITUTO DE LA VIVIENDA URBANA Y RURAL

ASIGNACIONES PRESUPUESTARIAS POR OBJETO DE GASTO (Córdobas)

TIPO DE GASTO	GRUPO	RENGLÓN	CONCEPTO	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS	FTES FINANC.
<u>GASTO CORRIENTE</u>					
	1	SERVICIOS PERSONALES			
		199	Otros servicios personales	70,108	11
	2	SERVICIOS NO PERSONALES		44,029,700	
		211	Agua y alcantarillado	160,000	11
		212	Energía eléctrica	3,300,000	11
		213	Telefonía	1,010,000	11
		214	Internet	1,350,000	11
		215	Televisión y cable	10,000	11
		231	Mantenimiento y reparación de edificios y viviendas	250,000	11
		234	Mantenimiento y reparación de equipos de transporte, tracción y elevación	400,000	11
		236	Mantenimiento y reparación de equipos de oficina	73,000	11
		243	Servicios profesionales especializados	168,000	11
		243	Servicios profesionales especializados	650,000	13
		243	Servicios profesionales especializados	29,340,000	52
		244	Servicios de capacitación	400,000	13
		249	Otros servicios técnicos	140,000	11
		253	Servicios de imprenta, publicaciones y reproducciones	35,700	11
		255	Primas y gastos de seguro	700,000	11
		261	Pasajes para el interior	75,000	11
		261	Pasajes para el interior	1,250,000	52
		263	Viáticos para el interior	950,000	11
		263	Viáticos para el interior	1,250,000	52
		291	Servicios de ceremonial y protocolo	530,000	11
		291	Servicios de ceremonial y protocolo	350,000	13
		292	Servicios de vigilancia y seguridad	288,000	11
		299	Otros servicios no personales	350,000	13
		299	Otros servicios no personales	1,000,000	52
	3	MATERIALES Y SUMINISTROS		3,910,664	
		311	Alimentos y bebidas para personas	159,000	11
		322	Confecciones textiles	68,000	11
		323	Prendas de vestir	120,000	11
		331	Papel	205,000	11

INSTITUTO DE LA VIVIENDA URBANA Y RURAL

ASIGNACIONES PRESUPUESTARIAS POR OBJETO DE GASTO (Córdobas)

TIPO DE GASTO	GRUPO	RENLÓN	CONCEPTO	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS	FTES FINANC.	
<u>GASTO CORRIENTE</u>						
	3	MATERIALES Y SUMINISTROS				
		332	Productos de artes gráficas	32,000	11	
		333	Productos de papel y cartón	120,000	11	
		334	Libros, revistas y periódicos	7,300	11	
		336	Especies, timbres y valores	24,000	11	
		344	Llantas y neumáticos	460,000	11	
		352	Productos farmacéuticos y medicinales	30,000	11	
		355	Tintes, pinturas y colorantes	41,464	11	
		356	Combustibles y lubricantes	1,632,900	11	
		358	Productos de material plástico	24,000	11	
		359	Otros productos químicos	35,000	11	
		391	Útiles de oficina y educacionales	150,000	11	
		391	Útiles de oficina y educacionales	422,000	13	
		392	Útiles de limpieza y productos sanitarios	160,000	11	
		393	Repuestos y accesorios	145,000	11	
		394	Útiles deportivos y recreativos	25,000	11	
		395	Utensilios de cocina y comedor	50,000	11	
		<u>TOTAL GASTO CORRIENTE</u>			99,987,000	
<u>GASTO DE CAPITAL</u>						
	4	ACTIVOS NO FINANCIEROS			183,000,000	
		421	Equipo de oficina	200,000	13	
		426	Equipo de comunicación y señalización	450,000	13	
		427	Equipo de computación	350,000	13	
		441	Construcciones y mejoras de bienes de dominio privado	80,000,000	12	
		441	Construcciones y mejoras de bienes de dominio privado	100,000,000	52	
		459	Otros activos fijos tangibles	2,000,000	13	
	7	ACTIVOS FINANCIEROS			160,000,000	
		752	Inversiones financieras a largo plazo realizadas con fines de política	160,000,000	52	
		<u>TOTAL GASTO DE CAPITAL</u>			343,000,000	
TOTAL INSTITUTO DE LA VIVIENDA URBANA Y RURAL				442,987,000		