

## ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD

### BASE LEGAL :

Decreto Legislativo No.3326, Proyecto de Administración de Tierras, aprobado el 13 de Diciembre del 2002 y publicado en La Gaceta, Diario Oficial No.239 del 17 de Diciembre del 2002.

Acuerdo Presidencial No.447-2007 publicado en La Gaceta, Diario Oficial No.241, el 14 de Diciembre de 2007 Reformas, adiciones y refundición al Acuerdo Presidencial No.108-2001, de Creación del Consejo para la Coordinación e Implementación del Proyecto de Ordenamiento de la Propiedad, publicado en La Gaceta, Diario Oficial No.72 del 18 de Abril del 2001 y su fe de erratas.

### OBJETIVOS Y/O FUNCIONES :

Garantizar la seguridad en la tenencia de la tierra a fin de permitir el crecimiento de las inversiones, la productividad y los ingresos en la agricultura y contribuir al mejoramiento social.

### ALCANCES ESPERADOS PARA EL AÑO 2013 :

Asegurar el levantamiento catastral de 45,471 parcelas urbanas y rurales en los departamentos de Nueva Segovia, Jinotega y en el resto del país para fines de titulación por demanda.

Emitir un total de 20,657 documentos de propiedad a nivel nacional: títulos urbanos (6,495), títulos rurales (5,273), solvencias de propiedad (3,994), certificados de cumplimiento (1,512) minutas descriptivas (2,182) y parcelas regularizadas (1,201).

Atender 510 casos de mediación de conflictos originados por problemas de linderos, herencia, servidumbre de pase e invasión.

Demarcar y rotular dos áreas protegidas en los Departamento de Nueva Segovia y ejecutar un plan de capacitación y educación ambiental en cada una de ellas, para promover la conservación y protección de los recursos naturales y las fuentes de agua de las poblaciones cercanas.

Demarcar y titular dos áreas complementarias reclamadas por las Autoridades Indígenas del Territorio Mayangna Sauni Bu y Miskitu Indian Tasbaika Kum en Jinotega, beneficiando a 2,734 personas en diez comunidades.

### OPERACIONES CONSOLIDADAS (Córdoba)

CONCEPTO	REAL 2011	ESTIMADO 2012	PROGRAMADO 2013
<b>I. INGRESOS TOTALES</b>	<b>109,574,936</b>	<b>132,965,887</b>	<b>147,861,000</b>
<b>A. INGRESOS CORRIENTES</b>	<b>108,313,905</b>	<b>127,777,887</b>	<b>139,064,000</b>
Transferencia del Gobierno Central	108,313,905	127,777,887	139,064,000
<b>B. INGRESOS DE CAPITAL</b>	<b>1,261,031</b>	<b>5,188,000</b>	<b>8,797,000</b>
Transferencia del Gobierno Central	1,261,031	5,188,000	8,797,000
<b>II. GASTOS TOTALES</b>	<b>109,574,936</b>	<b>132,965,887</b>	<b>147,861,000</b>
<b>A. GASTOS CORRIENTES</b>	<b>108,313,905</b>	<b>127,777,887</b>	<b>139,064,000</b>
Remuneraciones	71,934,012	70,870,110	82,607,355
Bienes y Servicios	36,379,893	56,907,777	56,456,645
<b>B. GASTOS DE CAPITAL</b>	<b>1,261,031</b>	<b>5,188,000</b>	<b>8,797,000</b>
Formación Bruta de Capital	1,261,031	5,188,000	8,797,000
<b>SUPERAVIT O DEFICIT CORRIENTE (IA - IIA )</b>	-	-	-
<b>SUPERAVIT O DEFICIT TOTAL (I - II )</b>	-	-	-

# ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD

## DETALLE DE GASTO DE CAPITAL (PROYECTOS Y OTROS) (Córdobas)

NOMBRE Y FUENTE DE FINANCIAMIENTO	ASIGNACION 2013
<b>OTROS</b>	<b>8,797,000</b>
<b>PROGRAMA 11 : ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD</b>	
<b>EQUIPO DE OFICINA Y MUEBLES</b>	<b>4,434,712</b>
Rentas del Tesoro	3,449,169
Préstamos Externos, Banco Mundial	985,543
<b>EQUIPOS PARA COMPUTACIÓN</b>	<b>3,574,156</b>
Rentas del Tesoro	1,592,656
Préstamos Externos, Banco Mundial	1,981,500
<b>MAQUINARIA Y EQUIPO DE TRANSP., TRACCIÓN</b>	<b>788,132</b>
Rentas del Tesoro	373,175
Préstamos Externos, Banco Mundial	414,957
<b>TOTAL</b>	<b>8,797,000</b>
Rentas del Tesoro	5,415,000
Préstamos Externos	3,382,000

## ASIGNACIONES PRESUPUESTARIAS POR OBJETO DEL GASTO (Córdobas)

TIPO DE GASTO	GRUPO	RENLÓN	CONCEPTO	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS	FTES FINANC.
<b>GASTO CORRIENTE</b>					
	<b>1</b>		<b>SERVICIOS PERSONALES</b>	<b>82,607,355</b>	
		131	Sueldos cargos transitorios	55,316,553	11
		131	Sueldos cargos transitorios	15,820,210	52
		136	Jornales por décimo tercer mes	1,739,535	11
		137	Aporte patronal personal transitorio	4,744,090	11
		151	Beneficios sociales al trabajador	4,393,953	11
		193	Aporte patronal al INATEC	593,014	11
	<b>2</b>		<b>SERVICIOS NO PERSONALES</b>	<b>40,959,947</b>	
		211	Teléfonos, telex y telefax nacionales	137,450	11
		211	Teléfonos, telex y telefax nacionales	21,405	52
		215	Agua y alcantarillado	96,325	11
		215	Agua y alcantarillado	61,914	52
		216	Energía eléctrica	1,912,900	11
		216	Energía eléctrica	202,350	52
		219	Otros servicios básicos	75,319	11
		219	Otros servicios básicos	5,200	52
		221	Alquiler de edificios y locales	3,290,004	11
		221	Alquiler de edificios y locales	392,004	52
		223	Alquiler de maquinaria, equipo y medios de transporte	2,624,136	11
		231	Mantenimiento y reparación de edificios y locales	374,939	11
		231	Mantenimiento y reparación de edificios y locales	25,239	52

# ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD

## ASIGNACIONES PRESUPUESTARIAS POR OBJETO DEL GASTO (Córdobas)

TIPO DE GASTO	GRUPO	RENLÓN	CONCEPTO	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS	FTES FINANC.
<b><u>GASTO CORRIENTE</u></b>					
	<b>2</b>		<b>SERVICIOS NO PERSONALES</b>		
		232	Mantenimiento y reparación de medios de transporte, tracción y elevación	4,779,684	11
		232	Mantenimiento y reparación de medios de transporte, tracción y elevación	25,440	52
		233	Mantenimiento y reparación de maquinaria y equipo	1,044,900	11
		233	Mantenimiento y reparación de maquinaria y equipo	23,970	52
		243	Retribución por estudios y asesoramiento técnicos	420,000	11
		243	Retribución por estudios y asesoramiento técnicos	75,365	52
		245	De informática y sistemas computarizados	6,020	52
		252	Imprenta, publicaciones y reproducciones	1,017,844	11
		252	Imprenta, publicaciones y reproducciones	11,616	52
		253	Primas y gastos de seguros	361,900	11
		261	Publicidad y propaganda	2,574,669	11
		261	Publicidad y propaganda	15,000	52
		271	Pasajes para el interior	171,925	11
		273	Viáticos para el interior	19,600,000	11
		273	Viáticos para el interior	1,024,000	52
		292	Servicios de vigilancia	446,824	11
		292	Servicios de vigilancia	112,668	52
		299	Otros servicios no personales	8,929	11
		299	Otros servicios no personales	20,008	52
	<b>3</b>		<b>MATERIALES Y SUMINISTROS</b>	<b>15,496,698</b>	
		311	Alimentos para personas	9,194	11
		333	Vestuarios	6,739	11
		341	Papel de escritorio y cartón	3,874,383	11
		341	Papel de escritorio y cartón	42,481	52
		342	Productos elaborados en papel o cartón	57,146	11
		343	Productos de artes gráficas	9,190	11
		346	Especies fiscales y valores	331,914	11
		352	Calzados y artículos de cuero y pieles	181,016	11
		353	Llantas y neumáticos	1,056,132	11
		362	Combustible y lubricantes	5,627,370	11
		362	Combustible y lubricantes	743,760	52
		366	Tintes, pinturas y colorantes	51,998	11
		369	Otros productos químicos	400,300	11
		383	Productos elaborados de metal	11,040	11
		385	Herramientas menores	930,572	11
		389	Otros productos metálicos	32,825	11

# ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD

## ASIGNACIONES PRESUPUESTARIAS POR OBJETO DEL GASTO (Córdobas)

TIPO DE GASTO	GRUPO	REGLÓN	CONCEPTO	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS	FTES FINANC.
<b><u>GASTO CORRIENTE</u></b>					
	<b>3</b>		<b>MATERIALES Y SUMINISTROS</b>		
		391	Útiles de oficinas	1,348,964	11
		391	Útiles de oficinas	11,478	52
		392	Artículos para instalaciones	18,128	11
		393	Repuestos y accesorios	198,885	11
		396	Productos sanitarios y útiles domésticos	151,350	11
		399	Otros materiales y suministros	373,961	11
		399	Otros materiales y suministros	27,872	52
			<b><u>TOTAL GASTO CORRIENTE</u></b>	<b>139,064,000</b>	
<b><u>GASTO DE CAPITAL</u></b>					
	<b>4</b>		<b>BIENES DE USO</b>	<b>8,797,000</b>	
		432	Equipo de oficina y muebles	3,449,169	11
		432	Equipo de oficina y muebles	985,543	52
		436	Maquinaria y equipo de transp., tracción	373,175	11
		436	Maquinaria y equipo de transp., tracción	414,957	52
		437	Equipos para computación	1,592,656	11
		437	Equipos para computación	1,981,500	52
			<b><u>TOTAL GASTO DE CAPITAL</u></b>	<b>8,797,000</b>	
<b>TOTAL</b>			<b>ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD</b>	<b>147,861,000</b>	