

ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD

BASE LEGAL :

Decreto Legislativo No.3326, Proyecto de Administración de Tierras, aprobado el 13 de diciembre del 2002 y publicado en La Gaceta, Diario Oficial No.239 del 17 de diciembre del 2002.

Acuerdo Presidencial No.447-2007, publicado en La Gaceta, Diario Oficial No.241, el 14 de diciembre de 2007, reformas, adiciones y refundición al Acuerdo Presidencial No.108-2001, de Creación del Consejo para la Coordinación e Implementación del Proyecto de Ordenamiento de la Propiedad, publicado en La Gaceta, Diario Oficial No.72 del 18 de abril del 2001 y su fe de erratas.

OBJETIVOS Y/O FUNCIONES :

Contribuir en la restitución de derechos de propiedad que impulsa el Gobierno de Reconciliación y Unidad Nacional en base a lo establecido en el Plan Nacional de Desarrollo Humano.

Fortalecer los derechos de propiedad de la población del área de influencia del proyecto, a través del mejoramiento de los servicios de catastro, regularización, mediación de conflictos y registro de la propiedad.

ALCANCES ESPERADOS PARA EL AÑO 2017 :

Levantar y actualizar información catastral de 55,515 parcelas rurales y urbanas a nivel nacional y la migración de 25,552 parcelas rurales y urbanas a la base de datos nacional de catastro y municipalidades.

Emitir y entregar a los protagonistas 24,990 documentos legales de propiedad, de los cuales 7,700 son títulos urbanos, 13,037 títulos rurales, 2,902 solvencias de ordenamiento de la propiedad y 1,351 certificados de cumplimiento a nivel nacional.

Titular 2 áreas complementarias en igual cantidad de territorios Indígenas en la zona del régimen especial de Bosawás.

OPERACIONES CONSOLIDADAS (Córdoba)

CONCEPTO	REAL 2015	ESTIMADO 2016	PROGRAMADO 2017
I. INGRESOS TOTALES	276,464,496	289,668,000	316,997,999
A. INGRESOS CORRIENTES	226,417,435	263,990,000	266,232,533
Transferencia del Gobierno Central	226,417,435	263,990,000	266,232,533
B. INGRESOS DE CAPITAL	50,047,061	25,678,000	50,765,466
Transferencia del Gobierno Central	50,047,061	25,678,000	50,765,466
II. GASTOS TOTALES	260,459,116	289,668,000	316,997,999
A. GASTOS CORRIENTES	212,732,205	263,990,000	266,232,533
Remuneraciones	134,272,905	146,244,843	175,490,438
Bienes y Servicios	78,459,300	117,745,157	90,742,095
B. GASTOS DE CAPITAL	47,726,911	25,678,000	50,765,466
Formación Bruta de Capital	47,726,911	25,678,000	44,730,713
Otros Gastos	-	-	6,034,753
SUPERAVIT O DEFICIT CORRIENTE (IA - IIA)	13,685,230	-	-
III. SUPERAVIT O DEFICIT TOTAL (I - II)	16,005,380	-	-
IV. NECESIDAD DE FINANCIAMIENTO	(16,005,380)	-	-
C. Financiamiento Interno Neto	(16,005,380)	-	-

ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD

DETALLE DE GASTO DE CAPITAL (PROYECTOS Y OTROS) (Córdoba)

NOMBRE Y FUENTE DE FINANCIAMIENTO	ASIGNACION 2017
PROYECTO	9,025,014
PROGRAMA 11 : ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD	
CONSTRUCCIÓN DE LA OFICINA DE CATASTRO - INETER EN OCOTAL, NUEVA SEGOVIA	1,241,393
Préstamos Externos, Banco Mundial	1,241,393
HABILITACIÓN DEL CENTRO DE DATOS PRIMARIO DEL CATASTRO Y REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD DE NICARGUA EN MANAGUA	6,761,921
Préstamos Externos, Banco Mundial	6,761,921
MEJORAMIENTO DE LA OFICINA DE CATASTRO FÍSICO DE INETER EN JINOTEGA	1,021,700
Préstamos Externos, Banco Mundial	1,021,700
OTROS	41,740,452
PROGRAMA 11 : ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD	
EQUIPO DE OFICINA Y MUEBLES	5,125,678
Rentas del Tesoro	1,102,632
Préstamos Externos, Banco Mundial	4,023,046
EQUIPOS PARA COMPUTACIÓN	22,531,532
Rentas del Tesoro	400,368
Préstamos Externos, Banco Mundial	22,131,164
MAQUINARIA Y EQUIPO DE TRANSP., TRACCIÓN	8,048,489
Préstamos Externos, Banco Mundial	8,048,489
SOFTWARE	6,034,753
Préstamos Externos, Banco Mundial	6,034,753
TOTAL	50,765,466
Rentas del Tesoro	1,503,000
Préstamos Externos	49,262,466

ASIGNACIONES PRESUPUESTARIAS POR OBJETO DEL GASTO (Córdoba)

TIPO DE GASTO	GRUPO	RENLÓN	CONCEPTO	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS	FTES FINANC.
GASTO CORRIENTE					
	1		SERVICIOS PERSONALES	175,490,438	
		119	Otras compensaciones adicionales al sueldo	2,232,232	11
		131	Sueldos cargos transitorios	44,644,644	11
		131	Sueldos cargos transitorios	105,504,895	52
		136	Jornales por décimo tercer mes	3,906,406	11
		137	Aporte patronal personal transitorio	8,482,482	11
		151	Beneficios sociales al trabajador	5,818,440	11
		169	Otros beneficios y compensaciones	3,977,734	11
		191	Otros servicios personales	30,712	11
		193	Aporte patronal al INATEC	892,893	11
	2		SERVICIOS NO PERSONALES	64,764,483	
		211	Teléfonos, telex y telefax nacionales	22,044	11
		211	Teléfonos, telex y telefax nacionales	226,156	52
		215	Agua y alcantarillado	53,108	52
		216	Energía eléctrica	2,226,414	11
		216	Energía eléctrica	4,178,001	52

ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD

ASIGNACIONES PRESUPUESTARIAS POR OBJETO DEL GASTO (Córdobas)

TIPO DE GASTO	GRUPO	RENLÓN	CONCEPTO	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS	FTES FINANC.
<u>GASTO CORRIENTE</u>					
	2		SERVICIOS NO PERSONALES		
		219	Otros servicios básicos	119,276	11
		219	Otros servicios básicos	22,658	52
		221	Alquiler de edificios y locales	950,472	52
		231	Mantenimiento y reparación de edificios y locales	232,397	11
		231	Mantenimiento y reparación de edificios y locales	950,481	52
		232	Mantenimiento y reparación de medios de transporte, tracción y elevación	2,981,496	11
		232	Mantenimiento y reparación de medios de transporte, tracción y elevación	2,241,810	52
		233	Mantenimiento y reparación de maquinaria y equipo	464	11
		233	Mantenimiento y reparación de maquinaria y equipo	1,551,200	52
		238	Limpieza, aseo y fumigación	21,155	52
		239	Otros gastos de mantenimiento, reparación y limpieza	48,681	52
		243	Retribución por estudios y asesoramiento técnicos	8,173,600	52
		244	Cursos de capacitación	1,740,254	52
		245	De informática y sistemas computarizados	8,005	52
		246	Retribuciones por actuaciones artísticas	9,065	52
		252	Imprenta, publicaciones y reproducciones	22,080	11
		252	Imprenta, publicaciones y reproducciones	23,798	52
		253	Primas y gastos de seguros	1,678,740	11
		253	Primas y gastos de seguros	147,395	52
		255	Comisiones y gastos por transacciones bancarias	14,724	11
		255	Comisiones y gastos por transacciones bancarias	35,158	52
		261	Publicidad y propaganda	964,815	52
		271	Pasajes para el interior	1,143,120	11
		272	Pasajes al exterior	155,475	52
		273	Viáticos para el interior	21,948,060	11
		273	Viáticos para el interior	12,543,960	52
		274	Viáticos para el exterior	28,008	52
		292	Servicios de vigilancia	149,499	52
		299	Otros servicios no personales	804	11
		299	Otros servicios no personales	152,110	52
	3		MATERIALES Y SUMINISTROS	25,977,612	
		311	Alimentos para personas	417,460	11
		311	Alimentos para personas	544,477	52
		312	Bebidas no alcohólicas	329,697	11
		312	Bebidas no alcohólicas	56,986	52
		333	Vestuarios	199,993	11
		333	Vestuarios	1,345,696	52
		339	Otros productos textiles y vestuarios	10,343	11
		341	Papel de escritorio y cartón	124,623	11
		341	Papel de escritorio y cartón	847,589	52
		342	Productos elaborados en papel o cartón	835,938	11
		342	Productos elaborados en papel o cartón	283,850	52
		343	Productos de artes gráficas	39,382	11
		343	Productos de artes gráficas	377,942	52
		346	Especies fiscales y valores	1,902,660	11

ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD

ASIGNACIONES PRESUPUESTARIAS POR OBJETO DEL GASTO (Córdobas)

TIPO DE GASTO	GRUPO	RENLÓN	CONCEPTO	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS	FTES FINANC.
<u>GASTO CORRIENTE</u>					
	3		MATERIALES Y SUMINISTROS		
		346	Especies fiscales y valores	2,656,608	52
		352	Calzados y artículos de cuero y pieles	10,007	11
		352	Calzados y artículos de cuero y pieles	1,510	52
		353	Llantas y neumáticos	276,410	11
		353	Llantas y neumáticos	784,366	52
		354	Artículos de caucho	761	11
		362	Combustible y lubricantes	3,830,796	11
		362	Combustible y lubricantes	3,649,664	52
		365	Productos medicinales y farmacéuticos	10,125	11
		366	Tintes, pinturas y colorantes	81,019	11
		369	Otros productos químicos	68,723	11
		369	Otros productos químicos	1,758,500	52
		383	Productos elaborados de metal	6,671	11
		389	Otros productos metálicos	949	11
		389	Otros productos metálicos	459	52
		391	Útiles de oficinas	166,172	11
		391	Útiles de oficinas	1,918,539	52
		393	Repuestos y accesorios	27,875	11
		393	Repuestos y accesorios	115,429	52
		396	Productos sanitarios y útiles domésticos	2,224,798	11
		396	Productos sanitarios y útiles domésticos	803,086	52
		399	Otros materiales y suministros	210,436	11
		399	Otros materiales y suministros	58,073	52
			<u>TOTAL GASTO CORRIENTE</u>	266,232,533	
 <u>GASTO DE CAPITAL</u>					
	2		SERVICIOS NO PERSONALES	1,616,690	
		241	Estudios, investigaciones y proyectos de factibilidad	1,502,500	52
		243	Retribución por estudios y asesoramiento técnicos	114,190	52
	4		BIENES DE USO	49,148,776	
		422	Construcción de bienes de dominio privado	7,408,324	52
		432	Equipo de oficina y muebles	1,102,632	11
		432	Equipo de oficina y muebles	4,023,046	52
		436	Maquinaria y equipo de transp., tracción	8,048,489	52
		437	Equipos para computación	400,368	11
		437	Equipos para computación	22,131,164	52
		481	Software	6,034,753	52
			<u>TOTAL GASTO DE CAPITAL</u>	50,765,466	
TOTAL	ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD			316,997,999	