

ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD

BASE LEGAL :

Decreto Legislativo No.3326, Proyecto de Administración de Tierras, aprobado el 13 de Diciembre del 2002 y publicado en La Gaceta, Diario Oficial No.239 del 17 de Diciembre del 2002.

Acuerdo Presidencial No.447-2007 publicado en La Gaceta, Diario Oficial No.241, el 14 de Diciembre de 2007, Reformas, adiciones y refundición al Acuerdo Presidencial No.108-2001, de Creación del Consejo para la Coordinación e Implementación del Proyecto de Ordenamiento de la Propiedad, publicado en La Gaceta, Diario Oficial No.72 del 18 de Abril del 2001 y su fe de erratas.

OBJETIVOS Y/O FUNCIONES :

Contribuir al programa de restitución de derechos de propiedad que impulsa el Gobierno de Reconciliación y Unidad Nacional en base a lo establecido en el Plan Nacional de Desarrollo Humano.

Fortalecer los derechos de propiedad de la población del área de influencia del proyecto, a través del mejoramiento de los servicios de regularización, titulación y servicios de registro.

ALCANCES ESPERADOS PARA EL AÑO 2014 :

Asegurar el levantamiento y actualización catastral de 26,958 parcelas urbanas y rurales y la migración de 28,785 parcelas en los municipios de Nueva Segovia.

Emitir un total de 6,724 títulos rurales; 6,082 escrituras urbanas; 2,431 solvencias de ordenamiento de la propiedad a nivel nacional.

Certificar 8 Sistemas de Catastro Municipal para la emisión y entrega de constancias y servicios catastrales a nivel local.

Ampliar y rehabilitar el Edificio de la Intendencia de la Propiedad y el Centro de Capacitación del INIDE en Managua.

OPERACIONES CONSOLIDADAS (Córdobas)

CONCEPTO	REAL 2012	ESTIMADO 2013	PROGRAMADO 2014
I. INGRESOS TOTALES	112,492,375	313,315,600	306,238,000
A. INGRESOS CORRIENTES	108,583,006	267,518,600	289,092,000
Transferencia del Gobierno Central	108,583,006	267,518,600	289,092,000
B. INGRESOS DE CAPITAL	3,909,369	45,797,000	17,146,000
Transferencia del Gobierno Central	3,909,369	45,797,000	17,146,000
II. GASTOS TOTALES	112,467,492	313,315,600	306,238,000
A. GASTOS CORRIENTES	108,568,060	267,518,600	289,092,000
Remuneraciones	75,470,412	154,583,271	169,459,409
Bienes y Servicios	33,097,648	112,935,329	119,632,591
B. GASTOS DE CAPITAL	3,899,432	45,797,000	17,146,000
Formación Bruta de Capital	3,899,432	45,797,000	17,146,000
SUPERAVIT O DEFICIT CORRIENTE (IA - IIA)	14,946	-	-
III. SUPERAVIT O DEFICIT TOTAL (I - II)	24,883	-	-
IV. NECESIDAD DE FINANCIAMIENTO	(24,883)	-	-
C. Financiamiento Interno Neto	(24,883)	-	-

ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD

DETALLE DE GASTO DE CAPITAL (PROYECTOS Y OTROS) (Córdoba)

NOMBRE Y FUENTE DE FINANCIAMIENTO	ASIGNACION 2014
PROYECTO	13,795,000
PROGRAMA 11 : ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD	
AMPLIACION Y REHABILITACION DE LA OFICINA DE LEVANTAMIENTO Y TITULACION EN INETER CENTRAL, MANAGUA	3,400,000
Rentas del Tesoro	3,400,000
AMPLIACION Y REHABILITACION DEL CENTRO DE CAPACITACION DEL INIDE, MANAGUA	4,673,000
Préstamos Externos, Banco Mundial	4,673,000
AMPLIACION Y REHABILITACION DEL EDIFICIO CENTRAL DE LA INTENDENCIA DE LA PROPIEDAD DE LA PGR, MANAGUA	5,722,000
Préstamos Externos, Banco Mundial	5,722,000
OTROS	3,351,000
PROGRAMA 11 : ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD	
EQUIPO DE OFICINA Y MUEBLES	1,074,071
Rentas del Tesoro	299,738
Préstamos Externos, Banco Mundial	774,333
EQUIPOS PARA COMPUTACIÓN	2,249,733
Rentas del Tesoro	400,262
Préstamos Externos, Banco Mundial	1,849,471
OTRAS MAQUINARIAS Y EQUIPOS	27,196
Préstamos Externos, Banco Mundial	27,196
TOTAL	17,146,000
Rentas del Tesoro	4,100,000
Préstamos Externos	13,046,000

ASIGNACIONES PRESUPUESTARIAS POR OBJETO DEL GASTO (Córdoba)

TIPO DE GASTO	GRUPO	RENLÓN	CONCEPTO	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS	FTES FINANC.
GASTO CORRIENTE					
	1		SERVICIOS PERSONALES	169,459,409	
		111	Sueldos cargos permanentes	112,030,047	52
		119	Otras compensaciones adicionales al sueldo	2,275,000	11
		131	Sueldos cargos transitorios	39,493,027	11
		136	Jornales por décimo tercer mes	3,261,929	11
		137	Aporte patronal personal transitorio	5,783,730	11
		151	Beneficios sociales al trabajador	3,945,844	11
		162	Despidos	1,837,956	11
		191	Otros servicios personales	49,000	11
		193	Aporte patronal al INATEC	782,876	11

ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD

ASIGNACIONES PRESUPUESTARIAS POR OBJETO DEL GASTO (Córdobas)

TIPO DE GASTO	GRUPO	RENLÓN	CONCEPTO	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS	FTES FINANC.
<u>GASTO CORRIENTE</u>					
	2		SERVICIOS NO PERSONALES	88,025,119	
		211	Teléfonos, telex y telefax nacionales	75,061	11
		211	Teléfonos, telex y telefax nacionales	194,856	52
		213	Telefonía celular nacional	115,032	52
		215	Agua y alcantarillado	66,025	52
		216	Energía eléctrica	1,996,378	11
		216	Energía eléctrica	4,135,947	52
		217	Correos y telégrafo interior	20,496	52
		219	Otros servicios básicos	242,828	52
		221	Alquiler de edificios y locales	498,432	52
		223	Alquiler de maquinaria, equipo y medios de transporte	924,000	11
		223	Alquiler de maquinaria, equipo y medios de transporte	4,457,544	52
		229	Otros arrendamientos y derechos	337,488	52
		231	Mantenimiento y reparación de edificios y locales	2,315,123	11
		231	Mantenimiento y reparación de edificios y locales	952,732	52
		232	Mantenimiento y reparación de medios de transporte, tracción y elevación	2,595,000	11
		232	Mantenimiento y reparación de medios de transporte, tracción y elevación	3,726,492	52
		233	Mantenimiento y reparación de maquinaria y equipo	1,410,000	11
		233	Mantenimiento y reparación de maquinaria y equipo	2,416,000	52
		238	Limpieza, aseo y fumigación	6,493	52
		239	Otros gastos de mantenimiento, reparación y limpieza	26,868	52
		243	Retribución por estudios y asesoramiento técnicos	15,106,100	52
		244	Cursos de capacitación	6,650,820	52
		245	De informática y sistemas computarizados	1,276,718	52
		249	Otros servicios técnicos y profesionales	654,192	52
		252	Imprenta, publicaciones y reproducciones	120,000	11
		252	Imprenta, publicaciones y reproducciones	676,077	52
		253	Primas y gastos de seguros	828,063	11
		253	Primas y gastos de seguros	804,760	52
		261	Publicidad y propaganda	51,920	11
		261	Publicidad y propaganda	1,728,936	52

ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD

ASIGNACIONES PRESUPUESTARIAS POR OBJETO DEL GASTO (Córdobas)

TIPO DE GASTO	GRUPO	RENLÓN	CONCEPTO	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS	FTES FINANC.
<u>GASTO CORRIENTE</u>					
	2		SERVICIOS NO PERSONALES		
		271	Pasajes para el interior	3,750,000	52
		273	Viáticos para el interior	14,694,000	11
		273	Viáticos para el interior	14,176,470	52
		292	Servicios de vigilancia	685,344	52
		299	Otros servicios no personales	308,924	52
	3		MATERIALES Y SUMINISTROS	31,607,472	
		311	Alimentos para personas	206,421	11
		311	Alimentos para personas	3,357,622	52
		312	Bebidas no alcohólicas	77,000	11
		312	Bebidas no alcohólicas	75,732	52
		332	Acabados textiles	261,030	11
		333	Vestuarios	706,896	11
		333	Vestuarios	1,081,852	52
		339	Otros productos textiles y vestuarios	66,780	11
		339	Otros productos textiles y vestuarios	75,684	52
		341	Papel de escritorio y cartón	1,201,269	11
		341	Papel de escritorio y cartón	1,900,788	52
		342	Productos elaborados en papel o cartón	72,287	11
		342	Productos elaborados en papel o cartón	196,726	52
		343	Productos de artes gráficas	149,536	11
		343	Productos de artes gráficas	113,680	52
		346	Especies fiscales y valores	711,456	11
		346	Especies fiscales y valores	929,712	52
		352	Calzados y artículos de cuero y pieles	124,388	52
		353	Llantas y neumáticos	623,700	11
		353	Llantas y neumáticos	1,313,928	52
		362	Combustible y lubricantes	4,537,310	11
		362	Combustible y lubricantes	6,988,972	52
		365	Productos medicinales y farmacéuticos	50,509	52
		366	Tintes, pinturas y colorantes	569,720	11

ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD

ASIGNACIONES PRESUPUESTARIAS POR OBJETO DEL GASTO (Córdobas)

TIPO DE GASTO	GRUPO	RENLÓN	CONCEPTO	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS	FTES FINANC.
<u>GASTO CORRIENTE</u>					
	3		MATERIALES Y SUMINISTROS		
		369	Otros productos químicos	424,025	11
		369	Otros productos químicos	1,404,397	52
		383	Productos elaborados de metal	8,960	11
		391	Útiles de oficinas	1,350,475	11
		391	Útiles de oficinas	1,368,809	52
		393	Repuestos y accesorios	294,840	11
		393	Repuestos y accesorios	146,780	52
		396	Productos sanitarios y útiles domésticos	283,068	11
		396	Productos sanitarios y útiles domésticos	527,800	52
		399	Otros materiales y suministros	108,320	11
		399	Otros materiales y suministros	297,000	52
			<u>TOTAL GASTO CORRIENTE</u>	289,092,000	
<u>GASTO DE CAPITAL</u>					
	2		SERVICIOS NO PERSONALES	971,000	
		241	Estudios, investigaciones y proyectos de factibilidad	52,000	11
		241	Estudios, investigaciones y proyectos de factibilidad	472,664	52
		243	Retribución por estudios y asesoramiento técnicos	171,000	11
		243	Retribución por estudios y asesoramiento técnicos	275,336	52
	4		BIENES DE USO	16,175,000	
		422	Construcción de bienes de dominio privado	3,177,000	11
		422	Construcción de bienes de dominio privado	9,647,000	52
		432	Equipo de oficina y muebles	299,738	11
		432	Equipo de oficina y muebles	774,333	52
		437	Equipos para computación	400,262	11
		437	Equipos para computación	1,849,471	52
		439	Otras maquinarias y equipos	27,196	52
			<u>TOTAL GASTO DE CAPITAL</u>	17,146,000	
TOTAL	ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD			306,238,000	