

ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD

BASE LEGAL :

Decreto Legislativo No.3326, Proyecto de Administración de Tierras, aprobado el 13 de Diciembre del 2002 y publicado en La Gaceta, Diario Oficial No.239 del 17 de Diciembre del 2002.

Acuerdo Presidencial No.447-2007, publicado en La Gaceta, Diario Oficial No.241, el 14 de Diciembre de 2007, Reformas, adiciones y refundición al Acuerdo Presidencial No.108-2001, de Creación del Consejo para la Coordinación e Implementación del Proyecto de Ordenamiento de la Propiedad, publicado en La Gaceta, Diario Oficial No.72 del 18 de Abril del 2001 y su fe de erratas.

OBJETIVOS Y/O FUNCIONES :

Contribuir al programa de restitución de derechos de propiedad que impulsa el Gobierno de Reconciliación y Unidad Nacional en base a lo establecido en el Plan Nacional de Desarrollo Humano.

Fortalecer los derechos de propiedad de la población del área de influencia del proyecto, a través del mejoramiento de los servicios de regularización, titulación y servicios de registro.

ALCANCES ESPERADOS PARA EL AÑO 2015 :

Asegurar el levantamiento y actualización catastral de 35,458 parcelas rurales y urbanas a nivel nacional y la migración de 21,017 parcelas en 9 Municipios de Jinotega y Nueva Segovia.

Emitir un total de 21,000 documentos legales de propiedad, de los cuales 8,016 títulos son rurales; 8,748 con escrituras urbanas, 3,048 solvencias de ordenamiento de la propiedad y 1,188 certificados de cumplimiento a nivel nacional.

Certificar 10 Alcaldías municipales para la emisión y entrega de constancias y servicios catastrales a nivel local.

Concluir con las obras de construcción de la intendencia de la propiedad y el INIDE en Managua.

OPERACIONES CONSOLIDADAS (Córdobas)

CONCEPTO	REAL 2013	ESTIMADO 2014	PROGRAMADO 2015
I. INGRESOS TOTALES	257,878,019	304,404,868	270,170,000
A. INGRESOS CORRIENTES	245,396,233	236,051,759	247,029,341
Transferencia del Gobierno Central	245,396,233	236,051,759	247,029,341
B. INGRESOS DE CAPITAL	12,481,786	68,353,109	23,140,659
Transferencia del Gobierno Central	12,481,786	68,353,109	23,140,659
II. GASTOS TOTALES	249,589,850	304,404,868	270,170,000
A. GASTOS CORRIENTES	238,620,152	236,051,759	247,029,341
Remuneraciones	146,029,567	134,932,168	161,118,921
Bienes y Servicios	92,590,585	101,119,591	85,910,420
B. GASTOS DE CAPITAL	10,969,698	68,353,109	23,140,659
Formación Bruta de Capital	10,969,698	68,353,109	23,140,659
SUPERAVIT O DEFICIT CORRIENTE (IA - IIA)	6,776,081	-	-
III. SUPERAVIT O DEFICIT TOTAL (I - II)	8,288,169	-	-
IV. NECESIDAD DE FINANCIAMIENTO	(8,288,169)	-	-
C. Financiamiento Interno Neto	(8,288,169)	-	-

ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD

DETALLE DE GASTO DE CAPITAL (PROYECTOS Y OTROS) (Córdoba)

NOMBRE Y FUENTE DE FINANCIAMIENTO	ASIGNACION 2015
PROYECTO	6,361,000
PROGRAMA 11 : ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD	
AMPLIACIÓN Y REHABILITACIÓN DEL CENTRO DE CAPACITACIÓN DEL INIDE, MANAGUA	3,276,000
Préstamos Externos, Banco Mundial	3,276,000
AMPLIACIÓN Y REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO CENTRAL DE LA INTENDENCIA DE LA PROPIEDAD DE LA PGR, MANAGUA	3,003,000
Préstamos Externos, Banco Mundial	3,003,000
CONSTRUCCIÓN DE LA OFICINA DE CATASTRO - INETER EN OCOTAL, NUEVA SEGOVIA	82,000
Préstamos Externos, Banco Mundial	82,000
OTROS	16,779,659
PROGRAMA 11 : ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD	
EQUIPO DE OFICINA Y MUEBLES	524,828
Rentas del Tesoro	367,896
Préstamos Externos, Banco Mundial	156,932
EQUIPOS PARA COMPUTACIÓN	16,254,831
Rentas del Tesoro	382,104
Préstamos Externos, Banco Mundial	15,872,727
TOTAL	23,140,659
Rentas del Tesoro	750,000
Préstamos Externos	22,390,659

ASIGNACIONES PRESUPUESTARIAS POR OBJETO DEL GASTO (Córdoba)

TIPO DE GASTO	GRUPO	RENLÓN	CONCEPTO	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS	FTES FINANC.
GASTO CORRIENTE					
	1		SERVICIOS PERSONALES	161,118,921	
		119	Otras compensaciones adicionales al sueldo	2,693,449	11
		131	Sueldos cargos transitorios	41,975,825	11
		131	Sueldos cargos transitorios	99,208,666	52
		136	Jornales por décimo tercer mes	3,497,985	11
		137	Aporte patronal personal transitorio	7,555,649	11
		139	Otros personal transitorio	114,660	52
		151	Beneficios sociales al trabajador	4,143,136	11
		169	Otros beneficios y compensaciones	1,051,034	11
		191	Otros servicios personales	39,000	11
		193	Aporte patronal al INATEC	839,517	11
	2		SERVICIOS NO PERSONALES	61,245,672	
		211	Teléfonos, telex y telefax nacionales	109,667	11
		211	Teléfonos, telex y telefax nacionales	153,972	52
		213	Telefonía celular nacional	50,000	52
		215	Agua y alcantarillado	56,784	52
		216	Energía eléctrica	2,280,000	11
		216	Energía eléctrica	1,854,039	52

ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD

ASIGNACIONES PRESUPUESTARIAS POR OBJETO DEL GASTO (Córdobas)

TIPO DE GASTO	GRUPO	RENLÓN	CONCEPTO	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS	FTES FINANC.
<u>GASTO CORRIENTE</u>					
	2		SERVICIOS NO PERSONALES		
		219	Otros servicios básicos	144,000	11
		219	Otros servicios básicos	301,938	52
		221	Alquiler de edificios y locales	455,916	52
		231	Mantenimiento y reparación de edificios y locales	886,432	11
		231	Mantenimiento y reparación de edificios y locales	1,537,304	52
		232	Mantenimiento y reparación de medios de transporte, tracción y elevación	2,161,544	11
		232	Mantenimiento y reparación de medios de transporte, tracción y elevación	2,661,085	52
		233	Mantenimiento y reparación de maquinaria y equipo	1,385,272	11
		233	Mantenimiento y reparación de maquinaria y equipo	2,616,700	52
		238	Limpieza, aseo y fumigación	40,000	11
		239	Otros gastos de mantenimiento, reparación y limpieza	20,000	11
		239	Otros gastos de mantenimiento, reparación y limpieza	38,902	52
		243	Retribución por estudios y asesoramiento técnicos	12,746,131	52
		244	Cursos de capacitación	3,728,426	52
		252	Imprenta, publicaciones y reproducciones	290,559	11
		252	Imprenta, publicaciones y reproducciones	1,213,485	52
		253	Primas y gastos de seguros	980,569	11
		253	Primas y gastos de seguros	780,643	52
		261	Publicidad y propaganda	51,920	11
		261	Publicidad y propaganda	757,029	52
		271	Pasajes para el interior	536,400	11
		271	Pasajes para el interior	68,400	52
		273	Viáticos para el interior	18,400,800	11
		273	Viáticos para el interior	4,000,000	52
		292	Servicios de vigilancia	701,610	52
		299	Otros servicios no personales	236,145	52
	3		MATERIALES Y SUMINISTROS	24,664,748	
		311	Alimentos para personas	76,199	11
		311	Alimentos para personas	806,310	52
		312	Bebidas no alcohólicas	71,550	11
		312	Bebidas no alcohólicas	38,218	52
		317	Madera, corcho y sus manufacturas	20,064	11
		333	Vestuarios	745,374	11
		333	Vestuarios	201,304	52
		339	Otros productos textiles y vestuarios	98,960	11
		339	Otros productos textiles y vestuarios	253,480	52
		341	Papel de escritorio y cartón	1,219,295	11
		341	Papel de escritorio y cartón	1,767,055	52
		342	Productos elaborados en papel o cartón	64,032	11
		342	Productos elaborados en papel o cartón	196,560	52
		343	Productos de artes gráficas	37,613	11
		343	Productos de artes gráficas	73,704	52

ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD

ASIGNACIONES PRESUPUESTARIAS POR OBJETO DEL GASTO (Córdobas)

TIPO DE GASTO	GRUPO	RENLÓN	CONCEPTO	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS	FTES FINANC.
<u>GASTO CORRIENTE</u>					
	3		MATERIALES Y SUMINISTROS		
		346	Especies fiscales y valores	590,280	11
		346	Especies fiscales y valores	872,460	52
		352	Calzados y artículos de cuero y pieles	148,751	11
		352	Calzados y artículos de cuero y pieles	16,395	52
		353	Llantas y neumáticos	812,928	11
		353	Llantas y neumáticos	689,120	52
		362	Combustible y lubricantes	5,416,280	11
		362	Combustible y lubricantes	6,614,498	52
		365	Productos medicinales y farmacéuticos	45,450	11
		366	Tintes, pinturas y colorantes	388,102	11
		366	Tintes, pinturas y colorantes	24,571	52
		369	Otros productos químicos	420,895	11
		369	Otros productos químicos	767,589	52
		383	Productos elaborados de metal	9,700	11
		389	Otros productos metálicos	14,858	11
		391	Útiles de oficinas	223,713	11
		391	Útiles de oficinas	732,216	52
		392	Artículos para instalaciones	43,490	11
		393	Repuestos y accesorios	267,764	11
		393	Repuestos y accesorios	173,574	52
		396	Productos sanitarios y útiles domésticos	297,119	11
		396	Productos sanitarios y útiles domésticos	173,081	52
		399	Otros materiales y suministros	70,825	11
		399	Otros materiales y suministros	181,371	52
			<u>TOTAL GASTO CORRIENTE</u>	247,029,341	
 <u>GASTO DE CAPITAL</u>					
	2		SERVICIOS NO PERSONALES	172,000	
		241	Estudios, investigaciones y proyectos de factibilidad	82,000	52
		243	Retribución por estudios y asesoramiento técnicos	90,000	52
	4		BIENES DE USO	22,968,659	
		422	Construcción de bienes de dominio privado	6,189,000	52
		432	Equipo de oficina y muebles	367,896	11
		432	Equipo de oficina y muebles	156,932	52
		437	Equipos para computación	382,104	11
		437	Equipos para computación	15,872,727	52
			<u>TOTAL GASTO DE CAPITAL</u>	23,140,659	
TOTAL ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD				270,170,000	