43. Comisión Nacional de Demarcación y Titulación

43.1 Misión

Somos la comisión precursora y vanguardia, galardonada por los Pueblos Indígenas y Comunidades Étnicas, para contribuir y cumplir con rigor y respeto lo establecido en el marco legal de la Ley No.28, Ley de Autonomía, y Ley No. 445 Ley del Régimen de Propiedad Comunal de los Pueblos Indígenas y Comunidades Étnicas, ejecutando las actividades con transparencia, alcanzando resultados de excelente calidad para restituir los derechos históricos de los pueblos originarios de la Costa Caribe.

43.2 Situación del Sector

La Ley del Régimen de Propiedad Comunal de los Pueblos Indígenas y Comunidades Étnicas de las Regiones Autónomas de la Costa Caribe de Nicaragua y de los Ríos Coco, Bocay, Indio y Maíz, es una oportunidad para garantizar la seguridad jurídica de las tierras que desde tiempos inmemoriales los pueblos originarios han venido ocupándolos y poseyéndolos en armonía con la naturaleza.

La Comisión Nacional de Demarcación y Titulación, “CONADETI”, creada al amparo del Artículo 41 de la Ley 445, es la instancia rectora del proceso de demarcación y titulación de las tierras indígenas y étnicas, por lo cual posee el reto y el desafío de hacer realidad los sueños históricos de los pueblos Indígenas y Comunidades Étnicas de la Costa Caribe de Nicaragua y de la Zona del Régimen Especial (Alto Coco), ubicado en el departamento de Jinotega.

Esta labor es un trabajo conjunto de actores claves involucrados en el proceso como son: Autoridades y Líderes Comunitarios y Territoriales, Sociedad Civil, Alcaldías, Consejos y Gobiernos Regionales, El Gobierno Central e Instituciones Públicas como MAG, INETER, Secretaria de Desarrollo de la Costa e Intendencia de la Propiedad.

Se prioriza la Demarcación, Titulación y el Saneamiento de los territorios ya titulados en la RACCN, RACCS y Zona del Régimen Especial en Jinotega.

Durante el período 2005 – 2014, se entregaron y aprobaron en la RACCN 16 títulos, en la RACCS 3 títulos y en la Zona de Régimen Especial, (Jinotega) 3 títulos, para un total de 22 títulos de propiedad comunal y/o territorial aprobados y entregados, beneficiando a un total de 300 comunidades indígenas y afro descendientes; 205, 317 personas, con 3,725,291 hectáreas igual a 37,253 kilómetros cuadrados equivalente al 28.5% del territorio nacional.

En el año 2015, están programados la resolución de conflictos, el deslinde, amojonamiento y la titulación de un área complementaria del territorio Tuahka en la RACCN. La elaboración de dos diagnósticos socioeconómicos y etnográficos, dos resoluciones de conflictos, un deslinde y amojonamiento en las áreas complementarias de los territorios de AwaltaraLuhpiaNaniTasbaya y Rama Kriol en la RACCS, y la titulación del territorio Creole Bluefields. Por su parte en la Zona del Régimen Especial se realizará el deslinde, amojonamiento y titulación de dos áreas complementarias de los territorios de MiskituIndianTasbaikaKum y MayangnaSauniBu y el saneamiento de ocho territorios, todo esto beneficiando a un total de 128 comunidades indígenas y étnicos, 171,046 habitantes con un área de tierra aproximada de 3,512,340 hectáreas.

Este proceso será facilitado, promovido y ejecutado por una asamblea general de la CONADETI integrada por 33 miembros plenos y una Junta Directiva conformada por nueve integrantes conforme el artículo 41 de la ley 445; tres instancias operativas del proceso que son las CIDT's

conformadas por un total de 47 miembros plenos en base al artículo 42 de la ley 445, más un equipo técnico- administrativo de 42 funcionarios establecidos en la RACCN, RACCS y la Zona del Régimen Especial.

43.3 Prioridades Estratégicas

- **Elaborar los estudios socioeconómicos y etnográficos de tres áreas complementarias de tres territorios ya titulados.**

Objetivo Estratégico: Garantizar la presentación de las solicitudes de demarcación y titulación de las áreas complementarias de los territorios.

Resultado previsto: Elaborados y validados el diagnóstico del territorio Creole Bluefields y las áreas complementarias de los territorios de Tuahka, AwaltaraLuhpiaNaniTasbaya y Rama Kriol.

Acciones:

- Aplicar la guía de encuesta socioeconómica a cada una de las familias indígenas y étnicas que viven en los territorios beneficiados.
- Aplicar a la asamblea comunal la guía de encuesta etnográfica.
- Tabular, elaborar, validar los datos en asamblea territorial.
- Elaborar la cartografía inicial de la pretensión territorial y presentar la solicitud de demarcación y titulación a la CIDT.

- **Resolver los conflictos existentes en las tres áreas complementarias diagnosticadas.**

Objetivo Estratégico: Superar los conflictos existentes por traslapes entre comunidades y territorios indígenas y étnicos.

Resultado previsto: Resolver todos los conflictos por traslapes entre comunidades y territorios indígenas y étnicos.

Acciones: Organizar mesas de concertaciones, mediaciones, negociaciones, asambleas de superación de conflictos y resoluciones del consejo regional.

- **Deslindar y amojonar las áreas de tierra comunal y territorial de las comunidades indígenas y afro descendientes que han superado los conflictos con sus vecinos.**

Objetivo Estratégico: Cumplir con el mandato del capítulo X y los artículos 54 y 55 de la ley 445.

Resultado previsto: Deslindado y amojonado el territorio Creole Bluefields, y las áreas complementarias de los territorios de: MiskituIndianTasbaikaKum, MayangnaSauniBu, Tuahka y AwaltaraLuhpiaNaniTasbaya.

Acciones:

- Equipamiento técnico material.
- Coordinar con INETER.
- Elaborar plan de deslinde y amojonamiento.
- Validación del plan de deslinde por la asamblea territorial.
- Formación de los equipos de campo.

- Instalación de los mojones, medición de las áreas.
- Elaboración de informe de campo,
- Elaboración de mapas finales.

- **Titular los territorios deslindados y amojonados.**

Objetivo Estratégico: Restituir los derechos históricos y garantizar seguridad jurídica de las tierras comunales y territoriales de las comunidades y territorios indígenas y étnicos beneficiarios de la Ley No. 445.

Resultado previsto: Cuatro títulos aprobados y entregados: uno territorial al territorio Creole Bluefields y tres títulos de áreas complementarias a los territorios de MiskituIndianTasbaikaKum, MayangnaSauniBu y Tuahka.

Acciones:

- Elaborar las resoluciones de las Comisiones Intersectorial de Demarcación y Titulación
- Redacción de los títulos,
- Validación de los títulos por las autoridades comunales y territoriales.
- Aprobación de los títulos por la Junta Directiva de la CONADETI.
- Inscripción en el Registro Público de la Propiedad de Bienes y Muebles sección de derechos reales y acto de entrega de los títulos.

- **Saneamiento de ocho territorios conforme el capítulo XII artículo 59 de la Ley No. 445.**

Objetivo Estratégico: Garantizar a los pueblos indígenas y comunidades étnicas el pleno reconocimiento de los derechos de propiedad comunal, uso, administración, manejo de las tierras tradicionales y sus recursos naturales, mediante la demarcación, titulación y saneamiento de las mismas.

Resultado previsto: Saneados los territorios de: Li LamniTasbaikaKum, AMASAU, MayangnaSauni As y MayangnaSauni Bas en la RACCN; AwaltaraLuhpiaNaniTasbaya y Rama-Kriol en la RACCS; MiskituIndianTasbaikaKum y MayangnaSauniBu en la Zona del Régimen Especial.

Acciones:

- Armonizar y validar el manual de saneamiento y validarlo en asambleas comunales y territoriales, para su aprobación por la Comisión Nacional de Saneamiento.
- Organizar y capacitar equipos de campo.
- Reproducir las guías de encuestas jurídicas de terceros.
- Programas radiales dirigidos a los terceros.
- Asambleas y reuniones informativas sobre la Ley No. 445 con terceros.
- Trabajo de campo para aplicar la encuesta jurídica de terceros a cada familia no indígena asentada en los ocho territorios beneficiarios.
- Resoluciones en conjunto con la CONASAN.

INDICADORES DE RESULTADO INSTITUCIONAL

INDICADOR	FORMULA DE CALCULO	UNIDAD DE MEDIDA	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Indicadores de Resultado (Desempeño)								
Resolución de conflictos por traslapes entre comunidades y territorios.		Resolución			5.0			

43.4 Acciones a Desarrollar por Programas Institucionales**PROGRAMA 011 : DEMARCACIÓN Y TITULACIÓN INDÍGENA Y AFRODESCENDIENTE**

Es prioritario en este período, garantizar la emisión de Títulos de Propiedad, la instalación de mojones y la elaboración de diagnósticos comunales o territoriales indígenas y afrodescendientes.

INDICADOR	FORMULA DE CALCULO	UNIDAD DE MEDIDA	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Indicadores de Producto (Seguimiento)								
Territorios titulados sin la presencia y amenaza de invasores y colonos.		Territorios			4.0	2.0		
Mojones instalados y medido en polígono del territorio.		Mojones			4.0	1.0		
Diagnósticos elaborados y validados.		Diagnóstico			8.0			

PROYECCIÓN DE EGRESOS POR PROGRAMAS
(Miles de Córdoba)

PROGRAMA	EJECUCIÓN 2013	PROYECCIÓN 2014	ASIGNADO 2015	PROYECCIÓN 2016	PROYECCIÓN 2017	PROYECCIÓN 2018
DEMARCACIÓN Y TITULACIÓN INDÍGENA Y AFRODESCENDIENTE	12,141	12,260	13,776	14,661	15,497	16,367
TOTAL	12,141	12,260	13,776	14,661	15,497	16,367

PROYECCIÓN POR PROGRAMA, TIPO Y GRUPO DE GASTO
(Miles de Córdoba)

PROGRAMA	EJECUCIÓN 2013	PROYECCIÓN 2014	ASIGNADO 2015	PROYECCIÓN 2016	PROYECCIÓN 2017	PROYECCIÓN 2018
DEMARCACIÓN Y TITULACIÓN INDÍGENA Y AFRODESCENDIENTE	12,141	12,260	13,776	14,661	15,497	16,367
GASTO CORRIENTE	12,141	12,260	13,776	14,661	15,497	16,367
SERVICIOS PERSONALES	7,558	7,654	8,447	8,688	8,891	9,021
SERVICIOS NO PERSONALES	2,313	2,302	2,691	3,561	3,782	4,237
MATERIALES Y SUMINISTROS	2,270	2,304	2,638	2,412	2,824	3,109
TOTAL	12,141	12,260	13,776	14,661	15,497	16,367
GASTO CORRIENTE	12,141	12,260	13,776	14,661	15,497	16,367
SERVICIOS PERSONALES	7,558	7,654	8,447	8,688	8,891	9,021
SERVICIOS NO PERSONALES	2,313	2,302	2,691	3,561	3,782	4,237
MATERIALES Y SUMINISTROS	2,270	2,304	2,638	2,412	2,824	3,109

PROYECCIÓN POR PROGRAMA Y FUENTE DE FINANCIAMIENTO
(Miles de Córdoba)

PROGRAMA / FUENTE	EJECUCIÓN 2013	PROYECCIÓN 2014	ASIGNADO 2015	PROYECCIÓN 2016	PROYECCIÓN 2017	PROYECCIÓN 2018
DEMARCACIÓN Y TITULACIÓN INDÍGENA Y AFRODESCENDIENTE	12,141	12,260	13,776	14,661	15,497	16,367
Rentas del Tesoro	12,141	12,260	13,776	14,661	15,497	16,367
TOTAL	12,141	12,260	13,776	14,661	15,497	16,367
Rentas del Tesoro	12,141	12,260	13,776	14,661	15,497	16,367